



محضر جلسة دورة استثنائية للمجلس البلدي بجمّال  
المنعقدة بتاريخ 15 ديسمبر 2020

عقد المجلس البلدي بجمّال دورة استثنائية يوم الثلاثاء الموافق لـ 15 ديسمبر 2020 على الساعة الرابعة مساء بقصر البلدية برئاسة السيد الحبيب الميلي رئيس المجلس البلدي وبناء على الإستدعاء الموجه لكافة أعضاء المجلس البلدي بتاريخ 14 نوفمبر 2020 تحت عدد 2968 حضر كلّ من السيّدات والسّادة :

- هاجر الحيار : مساعد رئيس البلدية
- الحبيب الملوح : مساعد رئيس البلدية
- عبد الناصر بن شرادة : مساعد رئيس البلدية
- مصطفى بودقة : رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف
- محمد زياد الماهر : رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات
- حسناء التيبني قرّب : رئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة
- روضة بركانه : عضو مجلس بلدي
- عواطف الأبلق : عضو مجلس بلدي
- نبيهة النجار : عضو مجلس بلدي
- ماهر الصيد : عضو مجلس بلدي
- الفاضل جعفر : عضو مجلس بلدي
- رضا بقيقة : عضو مجلس بلدي

وتغيّب عن الجلسة كلّ من السيّدات والسّادة:

وداد بركانه - لمياء حسيون - ليلي البرجي - كوثر سعد - رنده الفريقي - أمّنة بن تيشة - مريم بن قاسم - زهرة كزيز - هيثم السريحي - البشير رجب - نورشان بن رجب - هشام بن صالح - حمدي كزيز - منصور عبيد - الناصر العابد - كريم جابالله - عبد الله بلخيرية .

كما حضر الجلسة ممثلاً عن الإدارة البلدية :

- مجدي ثابت : كاتب عام بلدية جمّال
- سميرة قزارة : رئيس مصلحة التصرف في الموارد البشرية
- محسن النصري: الشؤون العقارية
- ليلى الغزيل : عن الإدارة البلدية

وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي :

1-المصادقة النهائية على البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي 2021

2- المصادقة على برنامج دعم القدرات لسنة 2021

3-متابعة سير المشــــاريع

4- تنقيح قانون الإطار

5- شؤون عقارية ونزاعات

6- مسائل مختلفة

افتتح السيد رئيس المجلس البلدي الجلسة مرحبا بالسادة الحاضرين كما أفاد أن هذه الجلسة كان من المزمع إنعقادها يوم 12 ديسمبر 2020 وتم تأجيلها إلى حد هذا التاريخ لعدم توفر النصاب القانوني وقدم الإطار العام للجلسة ثم قام الكاتب العام للبلدية بتلاوة محضر جلسة الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي والمنعقدة بتاريخ 01 ديسمبر 2020 وتمت المصادقة عليّة بالموافقة بالأغلبية واحتفاظ عضو واحد (01) .

ثم تطرق السيد رئيس المجلس البلدي للمواضيع المدرجة بجدول الأعمال المذكور أعلاه كالتالي :

## 1- المصادقة النهائية على البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي 2021 :

تبعاً لمقتضيات الأمر عدد 3505 المؤرخ في 2014/09/30 والمتعلق بضبط شروط إسناد القروض ومنح المساعدات بواسطة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية وتبعاً لمراسلة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 2868 بتاريخ 5 أكتوبر 2020 حول إعداد برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021 وفي إطار إستكمال مراحل إعداد البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 وعملاً بأحكام الفصل 139 من الباب السابع من الدستور القاضي بضمان مشاركة للمواطنين ولمختلف مكونات المجتمع المدني استعرض السيد رئيس المجلس البلدي مراحل إعداد البرنامج وفق المقاربة التشاركية وتم التذكير بأهم المراحل المنجزة بالبلدية والمراحل التحضيرية والتذكير بما تم خلال الجلسة التشاركية الأولى متعرضاً إلى الروزنامة المعدة في الغرض كالآتي:

التاريخ	الأعمال والأنشطة المطلوب القيام بها	المراحل
2020/09/30	1-1 تكوين خلية إعداد برنامج الإستثمار لسنة 2021	<b>1- الأعمال التحضيرية</b>
2020/10/03	2-1 لقاء عمل مع منظمات المجتمع المدني	
2020/10/06	3-1 لقاء تحسيسي لإطارات وأعوان البلدية	
2020/10/07	4-1 تقسيم المنطقة البلدية إلى مناطق	
2020/10/03	5-1 إعداد خطة إتصالية من طرف الخلية بالتعاون مع منظمات المجتمع المدني والشروع في تنفيذها	
	1-2 إعداد التشخيص الفني (بنية أساسية وتجهيزات عمومية)	<b>2- التشخيص الفني والمالي</b>
	2-2 إعداد التشخيص المالي	
2020/10/13	3-2 عقد جلسة/جلسات التنسيق مع مختلف المتدخلين للإطلاع والحصول على المعطيات الخاصة ببرامجهم	
2020/10/16	4-2 نشر نتائج التشخيص الفني والمالي	
2020/11/07	5-2 إجراء جلسة المجلس البلدي للإطلاع على نتائج التشخيص الفني والمالي وبرامج مختلف المتدخلين في المجال البلدي و توزيع الموارد على التدخلات الثلاث وتوزيع الموارد المالية المخصصة لمشاريع القرب على المناطق المعنية بالتدخل	
2020/12/05	1-3 إنعقاد الجلسة العامة التشاركية الأولى 07 أيام على الأقل بعد نشر التشخيص الفني والمالي ( الجلسة العامة التشاركية )	<b>3- الجلسة العامة التشاركية</b>
2020/11/28	2-5 نشر مشروع برنامج الإستثمار السنوي لسنة 2021 على موقع الواب للبلدية وتعليقه بمقرها وتقديم نسخة منه لمنظمات المجتمع المدني .	<b>4- الأعمال النهائية</b>
2020/12/15	3-5 إجراء دورة المجلس البلدي للمصادقة على برنامج الإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021.	

كما أشار السيد رئيس المجلس البلدي إلى الميزانية المخصصة لبرنامج الإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 والمقدرة بـ 1.182 أ. د وكيفية توزيع الموارد المالية حسب التدخلات الثلاثة المخصصة مشاريع القرب والمشاريع المهيكلة والمشاريع الإدارية وقد كانت الصيغة النهائية للمخطط كما يلي :

**1- مشاريع قرب : 462 أ.د :**

- تعبيد وصيانة الطرقات : 312 أ.د.

- تنوير عمومي : 150 أ.د.

**2- مشاريع إدارية : 470 أ.د :**

- دراسات : 100 أ.د.

- تهيئة وإحداثيات إدارية : 300 أ.د.

- إقتناء معدات نظافة : 70 أ.د.

**3- مشاريع مهيكلة : 250 أ.د :**

- تهيئة المقبرة : 50 أ.د.

- تجميل المدينة : 200 أ.د.

**تكون الكلفة الجمالية : 1.182 أ. د**

كما تم توزيع الموارد المالية المخصصة لمشاريع القرب حسب المناطق : ( انظر الجدول التالي )

النسبة من مشاريع القرب	الإعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2021
43,94 %	203	المنطقة عدد 1
11,90 %	55	المنطقة عدد 2
15,8 %	73	المنطقة عدد 3
6,06 %	28	المنطقة عدد 4
12,55 %	58	المنطقة عدد 5
9,75 %	45	المنطقة عدد 6
	462 أ.د	الجمالية

وبعد التداول تمت المصادقة على البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 لبلدية

جمّال وعلى توزيع الإعتمادات المرصودة كما هو مبين أعلاه بالإجماع.

## 2- المصادقة على برنامج دعم القدرات لسنة 2021 :

في إطار إعداد البرنامج التكويني السنوي لبلدية جمّال لسنة 2021 وتبعا للمراسلة الواردة علينا من مركز التكوين ودعم اللامركزية تحت عدد 4302 بتاريخ 2020/12/04 ومراسلة صندوق القروض وبعد تشخيص إحتياجات البلدية تم إختيار المواضيع التالية معتمدين على إعطاء الأولوية للمواضيع ذات العلاقة بالمجالات التي تحقق فيها البلدية مستوى الأداء المطلوب عرض السيد رئيس المجلس البلدي على الحاضرين برنامج التكوين السنوي لبلدية جمّال لسنة 2021 .

وبعد التداول تمت المصادقة على برنامج دعم القدرات والمساعدة الفنية لسنة 2021

بالأغلبية وإحتفاظ عضوين وذلك حسب الجداول التالية :

### 3- تنقيح قانون الإطار :

المعروض عل السادة أعضاء المجلس البلدي التداول في تنقيح قانون الإطار البلدي بعد الإطلاع على البيانات المصاحبة وذلك حسب الجداول التالية :

#### تنقيح قانون الإطار ببلدية جمال

##### 1/ السلك الإداري المشترك:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
متصرف عام	3	-	3
متصرف رئيس	3	1	2
متصرف مستشار	5	1	4
متصرف	7	2	5
متصرف مساعد (ملحق إدارة)	4	1	3
كاتب تصرف	3	2	1

##### 2/ السلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية :

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغو	الخطط الشاغرة
مهندس عام	2	-	2
مهندس رئيس	2	1	1
مهندس أول	1	-	1
مهندس أشغال	1	-	1

##### 3/ السلك المشترك لمعماريي الإدارة :

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغو	الخطط الشاغرة
معماري رئيس	1	-	1
معماري أول	1	-	1
معماري	1	-	1

##### 4/ السلك التقني المشترك للإدارات العمومية:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغو	الخطط الشاغرة
تقني عام	3	-	3
تقني رئيس أول	3	-	3
تقني رئيس	3	-	3
تقني أول	4	-	4
تقني	5	2	3
مساعد تقني	1	-	1
عون تقني	1	1	-

5/ السلك المشترك لمحلي و تقنيي الإعلامية :

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
محلل عام	1	-	1
محلل رئيس	1	-	1
محلل مركزي	1	1	-
واضع برامج	1	-	1

6/ سلك المتصرفين في الوثائق و الأرشيف:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
متصرف عام في الوثائق و الأرشيف	1	-	1
متصرف رئيس في الوثائق و الأرشيف	1	-	1
متصرف مستشار في الوثائق و الأرشيف	1	-	1
متصرف في الوثائق و الأرشيف	1	1	-

7/ السلك المشترك للفنيين الساميين للصحة العمومية :

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
فني سام عام للصحة العمومية	1	-	1
فني سام رئيس أول للصحة العمومية	1	-	1
فني سام رئيس للصحة العمومية	1	-	1
فني سام أول للصحة العمومية	1	1	-

8/ سلك العملة

الوحدة	الدرجة	المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
الأولى	الأول	3	-	3
	الثاني	10	5	5
	الثالث	40	30	10
الثانية	الرابع	40	20	20
	الخامس	30	10	20
	السادس	30	10	20
	السابع	30	10	20
	الثامن	15	7	8
الثالثة	التاسع	10	3	7
	العاشر	5	1	4

وبعد المداولة والنقاش وافق أعضاء المجلس البلدي على تنقيح قانون الإطار لبلدية جمال على الصيغة المعروضة وتمت المصادقة بالإجماع .

#### 4- شؤون عقارية ونزاعات:

✓ المصادقة على لزمتي المسلخ البلدي والسوق العامة وسوق السمك:

تمت المصادقة بالإجماع على هاتين اللزمتين اللتين تم إجراؤهما يوم 08 ديسمبر 2020 كالاتي :  
- لزمة السوق الأسبوعية للمرة الثانية بمبلغ مائتان واثان وسبعون ألف دينار (272.000 د) مع تأمين مبلغ عشرون ألف دينار (20.000 د) كضمان لحسن سير اللزمة وتنظيف أماكن الإنتصاب لصاحبها سامي سعيد .

- لزمة سوق الدواب والعلف الجاف للمرّة الثانية بمبلغ مائة وإثنان وخمسون ألف دينار (152.000 د) لصاحبها محمد علي القبودي.

✓ عرض السيد رئيس المجلس البلدي على الحاضرين مطالبا تقدم به السيد كريم بن طيبة متسوغ لمحل بلدي بتاريخ 7 ديسمبر 2020 يرغب بمقتضاه إنهاء علاقة كرائية مع البلدية وتقسيت دين كراء حيث تخلد بذمة المعني بالأمر مبلغ قدره : 8.694,742 د معينات كراء غير خالصة إلى موفى سنة 2020 وأبدى إستعداده لدفع مبلغ 4.694,642 د نقدا وتقسيت باقي الدين على 12 شهرا بداية من موفى شهر جانفي 2021 بمقدار 335,000 د القسط الواحد. وبعد التدوال وافق الحضور بالإجماع.

#### ✓ مبدأ إرجاع محلات البلدية مع التعهد بخلاص جزء من الديون :

اقترح السيد رئيس البلدية على الحضور التداول بخصوص مبدأ الإستجابة لطلبات إرجاع المحلات البلدية من متسوغها مع الإلتزام بخلاص جزء من الديون وإيقاف التتبعات.  
وقد تمت المصادقة بالأغلبية على هذا الإقتراح مع تسجيل إعتراض عضو وحيد والتوصية بمراسلة المتسوغين وضبط آجال محددة لتسوية وضعياتهم بإرجاع المحلات المتسوغة التي على ذمتهم وتقديم تعهدات لخلاص المتخلدات.

#### 5- مسائل فنية :

✓ عرض السيد رئيس المجلس البلدي على الحاضرين مطالبا تقدم به السيد بدر الدين ابراهم متوكل عن ورثة المرحوم فرج ابراهم بتاريخ 24 سبتمبر 2020 يرغب بمقتضاه الإعفاء من الأداء على تقسيم قطعة الأرض الكائنة بحي المنزه موضوع التقسيم حيث تجاوزت مساحة الطرقات المبرمجة نسبة 25 % . وقد تمت الموافقة بالإجماع مع اعتراض عضوين اثنين .

#### ✓ حول التقاسيم التي يفوق إقتطاع التجهيزات منها الحد القانوني :

تداول الحضور في مقترح إعفاء أصحاب التقاسيم التي تفوق الإقتطاعات فيها الحد القانوني بنسبة 5 % وقد تمت المصادقة بالأغلبية مع اعتراض ثلاثة أعضاء على أن التقسيمات التي يكون الإقتطاع فيها بحدود 30 % أو أكثر يقع إعفاء أصحابها من المعاليم المستوجبة.

ورفعت الجلسة على الساعة السادسة وخمسة وأربعون دقيقة ./.

رئيس المجلس البلدي

الحبيب الميلي

