



الجمهورية التونسية

وزارة الداخلية

بلدية جَمال

## محضر الجلسة الإستثنائية للمجلس البلدي بجمّال

المنعقدة بتاريخ : 08 جويلية 2022

إنعقدت الجلسة الإستثنائية المؤجلة للمجلس البلدي بجمّال يوم الجمعة الموافق لـ 08 جويلية 2022 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقصر البلدية برئاسة السيد الحبيب الميلي وبناء على الإستدعاء الموجه لكافة أعضاء المجلس البلدي بتاريخ 06 جويلية 2022 تحت عدد 1708 حضر كل من السيدات والسادة :

- هاجر الحبيبار : المساعد الأول لرئيس البلدية
- الحبيب الملوّح : المساعد الثاني لرئيس البلدية
- عبد الناصر بن شرّادة : المساعد الثالث لرئيس البلدية
- البشير رجب : رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
- كريم جبالله : رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين
- روضة بركالله : عضو
- رضا بقيقّة : عضو

### وتغيب عن الجلسة كل من السيدات والسادة :

- لمياء حسيون- وداد بركالله - نورشان بن رجب - ليلي البرجي - كوثر سعد - مريم بن قاسم - حسناء التيبني قرّب - عواطف الأبلق - رنده الفريقي - نبيهة النجار - أمنة بن تيشة - زهرة كزيز - هشام بن صالح - حمدي كزيز - هيثم السريحي - منصور عبيد - محمد زياد الماهر - الناصر العابد - مصطفى بودقة - ماهر الصيد - عبد الله بلخيرية - الفاضل جعفر .

### كما حضر الجلسة ممثلا عن الإدارة البلدية كل من السادة والسيدات :

- ✓ مجدي ثابت : كاتب عام بلدية جمّال
  - ✓ سمير إسماعيل : كاهية مدير الشؤون الفنية
  - ✓ سميرة قزارة : كاهية مدير الشؤون الإدارية
  - ✓ محسن النصري : الشؤون العقارية
  - ✓ ليلي الغزيل : مكلفة بكتابة المجلس
- وذلك للنظر في :

- 1 - إستغلال الفضاءات الرياضية للأنشطة الثقافية
- 2- تحويل إعمادات داخل العنوان الثاني .
- 3- كراس الشروط الخاصة برفع الفضلات المنزلية وكنس الأنهج
- 4- كراس الشروط الخاصة لزمات الأسواق البلدية
- 5- مسائل مختلفة

افتتح السيد رئيس المجلس البلدي الجلسة مرحبا بالحضور وأفاد بأن هذه الجلسة كان من المزمع إنعقادها يوم 05 جويلية 2022 وتم تأجيلها إلى حد التاريخ المذكور أعلاه لعدم توفر النصاب القانوني ، ثم قام الكاتب العام للبلدية بتلاوة محضر جلسة الدورة العادية الثانية المنعقدة بتاريخ 2022/05/31 وقد دعا السيد رئيس المجلس البلدي كل من يرغب لإبداء ملاحظاته ثم تمت المصادقة بالإجماع.

وعلى إثر ذلك تم التطرق للمواضيع المدرجة بجدول الأعمال كالتالي :

### 1- إستغلال الفضاءات الرياضية للأنشطة الثقافية :

عرض السيد رئيس البلدية جملة من المطالب المستعجلة تقدمت بها ثلاثة جمعيات هي جمعية مهرجان أم الزين بجمال بتاريخ 02 جوان 2022 ترغب بمقتضاه إستغلال الملعب البلدي لإنجاز 8 عروض فنية ومسرحية .

وبعد التداول قرر أعضاء المجلس البلدي إعفاء الجمعية من معالم إستغلال المركب الرياضي مع الموافقة على الإستغلال شريطة الحصول والإستظهار بجميع التراخيص والموافقات من جميع المتدخلين ومدنا بالملف القانوني للجمعية وتوفير ضمان مالي قدره خمسة آلاف دينار .

✓ مطلب نادي كرة اليد بجمال الترخيص لإستغلال المركب الرياضي ( القاعة المغطاة أو ملعب كرة القدم ) قصد إقامة حفل فني ساهر لدعم الموارد المالية لفائدة النادي .

✓ مطلب نادي أمال الملاكمة بجمال حول استغلال القاعة المغطاة بجمال لاقامة سهرة ملاكمة يتخللها عرض غنائي وذلك يوم السبت 13 أوت 2022 بمناسبة الاحتفال بعيد المرأة .

وبعد التداول في الموضوع قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على الطلبين بعد الإستظهار بجميع التراخيص والموافقات مع توفير ضمان مالي قدره ألفي دينار على أن يكون الإستغلال مجانا.

### 2- تحويل إعمادات داخل العنوان الثاني :

اقترح السيد رئيس البلدية تحويل إعماد قدره خمسون ألف دينار يقام من الإعتمادات المرصودة بالفصل 01/06610 ( الإنارة العمومية ) والفصل 04/06610 ( أشغال الصيانة والتعهد ) ويحول إلى الفصل 05/06614 ( تهيئة المقابر وصيانتها).

وبعد التداول وافق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع.

### 3- كراس الشروط الخاصة برفع الفضلات المنزلية وكنس الأنهج:

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور كراسات الشروط الخاصة برفع الفضلات المنزلية وكنس الأنهج .

وبعد التداول وافق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على المحافظة على نفس حدود المنطقة المعنية بالخصوصية مع توسيع في أماكن التدخل بالنسبة للقسط عدد 02 ( قسط الكنس).

### 4 - كراس الشروط الخاصة لزمات الأسواق البلدية :

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور كراس الشروط الخاصة بلزمات الأسواق البلدية وبالنسبة للزمة استخلاص الأداءات الموظفة على المسلخ البلدي بالظروف المغلقة : إضافة 10 % في السعر الافتتاحي مع ضمان خلاص استهلاك الكهرباء والماء .

- بالنسبة للزمة استخلاص الأداءات الموظفة على السوق العامة وسوق السمك بالظروف المغلقة : اقترحت اللجنة الترفيع في السعر الافتتاحي إلى 10.000,000 د .

- بالنسبة للزمة استخلاص الأداءات الموظفة على سوق الدواب والعلف الجاف بالظروف المغلقة: اقترحت اللجنة الترفيع في السهر الافتتاحي المقترح إلى 180.000,000 د .
- بالنسبة للزمة استخلاص الأداءات الموظفة على السوق الاسبوعية بالظروف المغلقة: اقترحت اللجنة الترفيع في السعر الافتتاحي بنسبة 10 %.

وبعد التداول في الموضوع صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على الترفيع في الأسعار الإفتتاحية لجميع الأسواق بما قدره : 10 % عن أثمان لزمات السنة الحالية مع المحافظة على نفس الشروط وخاصة الدفع المسبق.

#### 5- مسائل مختلفة :

##### ✓ مطلب جمعية منارة الفنون بجمال :

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور مطلباً تقدمت به جمعية منارة الفنون بجمال بتاريخ 27 أفريل 2022 قصد التمتع بمنحة التمويل العمومي مع العلم أنق وقع عرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي بتاريخ 2022/05/26 وأوصى بعرضه على أنظار المجلس البلدي.

وبعد التداول أقر أعضاء المجلس البلدي بضرورة تسجيل هذه الجمعية ضمن الجمعيات المتمتعة بالتمويل العمومي خلال سنة 2023.

##### ✓ مطلب الجمعية التونسية للنهوض بالصحة النفسية فرع جمال:

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور مطلباً تقدمت به الجمعية التونسية للنهوض بالصحة النفسية فرع جمال بتاريخ 25 ماي 2022 ترغب بمقتضاه إعادة النظر في قرار صادر عن جلسة المجلس البلدي بجمال في دورته العادية الثالثة المنعقدة بتاريخ 31 أوت 2021 الذي دعا الى استرجاع مقر روضة البلدية المنار .

وبعد التداول قرر أعضاء المجلس البلدي بالإجماع إعادة إسناد مقر روضة البلدية إلى الجمعية المذكورة مع تمكينها في أنسب الأوقات من إعادة تركيب عدادات الماء والكهرباء.

##### ✓ مطلب مستلزم السوق الأسبوعية لسنة 2020:

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور مطلباً تقدم به مستلزم السوق الأسبوعية لسنة 2020 للتذكير باسترجاع مبالغ مستخلصة في فترة الحجر الصحي لشهر أكتوبر 2020 يرغب بمقتضاه التذكير باسترجاع مبالغ مستخلصة في فترة الحجر الصحي طيلة شهر أكتوبر 2020 بمقتضى قراراتين في منع إنتصاب الأسواق الأسبوعية بولاية المنستير صادرة بتاريخ 01 أكتوبر 2020 و14 أكتوبر 2020 مع العلم أنه تم عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف

بتاريخ 2022/07/01 واقترحت عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي خلال دورته القادمة .

وبعد التداول قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على طرح ما يعادل أربعة أسابيع من لزمة السوق الأسبوعية لسنة 2020 وإرجاع المبالغ المالية المستخلصة للفترة المذكورة لفائدة المستلزم.

##### ✓ حول رفع الحجز بالنسبة للمعدات محل حادث مرور:

إقترح السيد رئيس البلدية على الحضور النظر في معلوم رفع الحجز بالنسبة للسيارات ومختلف وسائل النقل محل حادث مرور .



وبعد التداول قرر أعضاء المجلس البلدي بالإجماع تطبيق التعريفة الموحدة على جميع المحجوزات مهما كان سبب حجزها وعدم إعفاء وسائل النقل محل حادث مرور في معلوم الحجز ابتداء من هذا التاريخ.

✓ - مطلب سامي الحجاجي :

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور مطالبا تقدم به السيد سالم الحجاجي بتاريخ 2022/04/11 يرغب بمقتضاه الترخيص له لتركيب ألواح شمسية فوق سطح المركب التجاري أبو القاسم الشابي بجمّال .

وبعد التداول قرر الحضور بالإجماع الموافقة من حيث المبدأ مع إحتفاظ البلدية بحقها في إسترجاع السطح أو القيام بأشغال مختلفة مع ضرورة قيام الطالب بخلاص معلوم إستغلال بنفس طريقة إحتساب معلوم إستغلال الطريق العام والإلتزام بعدم مطالبة البلدية بأي تعويضات .

✓ مطلب علية بن العجمي المشتري :

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور مطالبا تقدم به السيد علية بن العجمي المشتري بتاريخ 22 جوان 2022 يرغب بمقتضاه الحصول على الموافقة بخصوص تركيز واستغلال مستودع لخزن قوارير الغاز بالمحل الكائن بنهج ابن الجزار طريق زرمدين مع العلم أنه تم عرض الموضوع على أنظار لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية المنعقدة بتاريخ 2022/07/08 وإقترح عدم الموافقة .

وبعد التداول قرر أعضاء المجلس البلدي بالإجماع عدم الموافقة على الطلب .

✓ مطلب الشركة المتوسطة للتطهير :

تبعاً القضية الإدارية المرفوعة من قبل الشركة المتوسطة للتطهير ضد بلدية جمّال على إثر عدم الترخيص لها بالإنتصاب بالمنطقة الصناعية بجمّال بناء على قرار المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة بتاريخ 2020/12/01 في رفض نوعية مثل هذه الأنشطة بالمنطقة البلدية .

تداول المجلس البلدي من جديد في مطلب الشركة المذكورة وتمسك برفضه في إدراج هذه النوعية من الأنشطة بالمنطقة البلدية لغياب البنية التحتية اللازمة واقترح إدراج منع الأنشطة الخطرة بمثل التهيئة العمرانية .

ورفعت الجلسة حوالي منتصف النهار ./.

رئيس البلدية

الحبيب الميلي



الكاتب العام

مجدي ثابت