



محضر جلسة الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي
لسنة 2020

المنعقدة : بتاريخ 01 ديسمبر 2020

انعقدت جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2020 يوم الثلاثاء الموافق لـ 01 ديسمبر 2020 على الساعة الرابعة مساء بقصر البلدية برئاسة السيد الحبيب الميلي رئيس المجلس البلدي والتي سبقتها جلسة تمهيدية للمجلس البلدي وانعقدت بتاريخ 24 أكتوبر 2020 وبناء على الإستدعاء الموجه لكافة أعضاء المجلس البلدي بتاريخ 30 نوفمبر 2020 تحت عدد 2715 حضر ستة عشرة (16) عضوا كل من السيدات والسادة :

- | | |
|--|---------------------|
| مساعدا رئيس البلدية : | هاجر الحبيب |
| مساعدا رئيس البلدية : | الحبيب الملوح |
| مساعدا لرئيس البلدية و رئيس لجنة الإعلام والتواصل والتقييم : | عبد الناصر بن شرادة |
| رئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة : | حسنا التيبني قرب |
| رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف : | مصطفى بودقة |
| رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية : | البشير رجب |
| رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة والتعاون اللامركزي : | كوثر سعد |
| عضو مجلس بلدي : | نورشان بن رجب |
| عضو مجلس بلدي : | نبيهة النجار |
| عضو مجلس بلدي : | روضة بركاش |
| عضو مجلس بلدي : | عواطف الأبلق |
| عضو مجلس بلدي : | رضا بقيقة |
| عضو مجلس بلدي : | رندة الفريقي |
| عضو مجلس بلدي : | ماهر الصيد |
| عضو مجلس بلدي : | الناصر العابد |
| عضو مجلس بلدي : | الفاضل جعفر |

وتغيب عن الجلسة كل من السيدات والسادة :

- لمياء حسيون - ودا بركاش - آمنة بن تيشة - ليلي البرجي - زهرة كزير - مريم بن قاسم - هشام بن صالح - محمد ريان الماهر - منصور عبيد - عبد الله بلخيرية - كريم جاباالله - هيثم السريحي - حمدي كزير .

كما حضر الجلسة ممثلا عن الإدارة البلدية كل من السادة :

- مجدي ثابت : كاتب عام بلدية جمّال
- سميرة قزارة : رئيس مصلحة التصرف في الموارد البشرية
- محسن النصري : الشؤون العقارية
- هيكمل هوى : تقني
- رمزي بن قاسم : عن مكتب الشرطة البيئية
- أمال خليفة : عن قسم الجباية
- ليلي الغزيل : عن الإدارة البلدية

وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

- 1- المصادقة على ميزانية 2021
- 2- متابعة النظافة والعناية بالبيئة
- 3- متابعة سير عمليات الإستخلاص
- 4- متابعة نسق إنجاز المشاريع
- 5- الموافقة على الخطة التمويلية لمشروع تعبيد الطرقات 2020
- 6- شؤون عقارية ونزاعات
- 7- مسائل مختلفة

افتتح السيد رئيس المجلس البلدي الجلسة مرحبا بالحضور شاكرا لهم اهتمامهم بمواكبة الدورة العادية لرابعة للمجلس البلدي لسنة 2020 بمقر بلدية جمّال وأفاد السيد رئيس المجلس البلدي الحاضرين أن هذه لجلسة كان من المزمع إنعقادها يوم السبت الموافق لـ 28 نوفمبر 2020 وتم تأجيلها إلى حد هذا التاريخ لمذكور أعلاه لعدم توفر النصاب القانوني.

ثم قام الكاتب العام لبلدية جمّال بتلاوة محضر الجلسة للدورة العادية الثالثة والمنعقدة بتاريخ 25 أوت 2020 وقد تدخل السيد مصطفى بودقة رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف للإشارة إلى عدم ضمن المحضر المذكور تعرضه للإعتداء اللفظي من طرف عضو المجلس البلدي السيد كريم جابالله أثناء لجلسة. كما تدخل السيد ماهر الصيد عضو مجلس بلدي للإشارة أن المحضر لم يتضمن مساهمة لجنة نظافة والصحة والبيئة في مقترح إحداث مقر للجمعيات مع تأكيده على وجوب الإسراع بنشر محاضر لجلسات في أسرع الأوقات مع النظر في صياغة التفويض في المحضر.

وقد تولى السيد رئيس المجلس البلدي الإجابة بالإشارة إلى ضرورة احترام الأعضاء لبعضهم البعض واحترام النظام الداخلي كما أشار أن التفويض يتعلق بمسألة وحيدة لا يتجاوزها ينقضي بانقضائها. وقد تم التصويت على محضر الجلسة بالأغلبية مع احتفاظ عضو وحيد ورفض عضوين اثنين .

ثم تلى الكاتب العام محضر جلسة الدورة الإستثنائية للمجلس البلدي التي انعقدت بتاريخ 10 نوفمبر 2020 وقد أبدت السيدة نورشان بن رجب ملاحظة في خصوص عدم ذكر اسم المواطن الذي اعتدى لفظيا عليها ودعوته لأخذ إجراءات ضد المعتدي وقد تدخل السيد الناصر العابد عضو مجلس بلدي في هذا المجال مقترحا إعداد السيدة عضوة المجلس البلدي تقريرا في الغرض يقع اثره اتخاذ الإجراءات اللازمة . وقد تم التصويت بالأغلبية على المحضر مع اعتراض ثلاثة أعضاء واحتفاظ عضو وحيد.

ثم تطرق السيد رئيس البلدية إلى جدول أعمال المجلس البلدي حسب ترتيب المواضيع التالية :



1- المصادقة على ميزانية بلدية جمال لسنة 2021 :

تم عرض تقرير أمين المال الجهوي بالمنستير الوارد على البلدية بتاريخ 30 نوفمبر 2020 حول إبداء الرأي في مشروع ميزانية بلدية جمال لسنة 2021 طبقا لمقتضيات الفصل 172 من مجلة الجماعات المحلية حيث نص بصفة عامة على أنه " يمكن الإقرار بأن ميزانية بلدية جمال لسنة 2021 تتسم بالتوازن في مجملها وبإحترام المبادئ العامة للميزانية بالإضافة إلى إدراج أغلب النفقات الوجوبية " .

ثم تم عرض حصيلة الإستخلاصات الحاصلة إلى موفى شهر نوفمبر 2020 والمقدرة بـ 3.543.500,337 دينار بعد أن بلغت لنفس الشهر خلال سنة 2019 ما قدره : 3.532.469,027 دينار .

ثم تولى السيد رئيس المجلس البلدي توضيح بعض النقاط المدرجة بالتقرير السالفة الذكر للسادة أعضاء المجلس البلدي وبعد ذلك تم تقديم موارد ميزانية البلدية وعرض تقديرات موارد العنوان الأول والعنوان الثاني (انظر الجداول المصاحبة) .

بعد ذلك تم المرور إلى التصويت على الموارد حسب الأجزاء والأصناف وتم التصويت على **الصف الأول** المداخل الجبائية بعنوان الأديات على العقارات والأنشطة " من الجزء الأول : "المداخل الجبائية" لموارد العنوان الأول والمقدر بـ : 1.800.000,000 دينار وتمت المصادقة بالإجماع .

بعد ذلك تم المرور للصف الثاني " المداخل الجبائية الأخرى" من الجزء الأول " المداخل الجبائية " والمقدر بـ : 645.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .
اثر ذلك تمت المصادقة على الجزء الأول : " المداخل الجبائية" من موارد العنوان الأول برمته والمقدر بـ 2.445.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .

ثم تم التعرض للجزء الثاني " المداخل غير الجبائية الإعتيادية" من موارد العنوان الأول حيث تم الإنطلاق بعرض **الصف الثالث** " الرسوم والحقوق ومختلف معالم الرخص والموجبات الادارية والأتاوات مقابل إسداء خدمات" والمقدر بـ : 813.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .

• ثم تم المرور إلى عرض **الصف الرابع** " مداخل إشغال واستعمال أملاك الجماعة وفضاءاتها واستنزاف مرافقها واملاكها المختلفة " من الجزء الثاني لموارد العنوان الأول وقدره : 5.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .

• ثم تم المرور إلى عرض **الصف الخامس** " مداخل ملك الجماعة المحلية ومساهماتها ومداخل مختلفة" من الجزء الثاني لموارد العنوان الأول وقدره : 645.000,000 دينار وتمت المصادقة عليه بالإجماع .

• ثم تم المرور لعرض **الصف السادس** "تحويلات الدولة بعنوان التسيير" من الجزء الثاني لموارد العنوان الأول وقدره : 1.602.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .

• بعد ذلك تم التصويت على الجزء الثاني : " المداخل غير الجبائية الإعتيادية " من موارد العنوان الأول برمته والمقدر بـ 3.065.000,000 وتمت المصادقة بالإجماع .

• ثم تم التصويت على موارد العنوان الأول كاملة بجملة الموارد المخصصة للعنوان الأول والمقدرة بـ 5.510.000,000 دينار وتمت المصادقة بالإجماع .



- بعد ذلك تم المرور إلى موارد العنوان الثاني : الجزء الثالث "الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية" وقد تم عرض الصنف السابع " منح التجهيز" والمقدرة ب : 560.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .
- بعد ذلك تم المرور إلى المصادقة على الجزء الثالث " الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية" برمته من موارد العنوان الثاني وقدره : 560.000,000 دينار بالإجماع.
- بعد ذلك تم المرور إلى المصادقة على الصنف التاسع" موارد الاقتراض الداخلي " من الجزء الرابع: موارد الاقتراض والمقدر ب : 500.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالأغلبية واعتراض عضو وحيد.
- بعد ذلك تم المرور إلى المصادقة على جملة الجزء الرابع من الموارد للعنوان الثاني بتقديرات 500.000,000 دينار بالإجماع.
- بعد ذلك تم المرور إلى المصادقة على جملة موارد العنوان الثاني بتقديرات 1.060.000,000 دينار بالإجماع .
- وأخيرا تمت المصادقة على مجموع موارد ميزانية البلدية المقدر بـ 6.570.000,000 دينار بالإجماع .
- بعد ذلك تم المرور إلى عرض خلاصة نفقات ميزانية البلدية سنة 2021 (الجداول المصاحبة)
- وتمت المصادقة على نفقات العنوان الأول والجزء الأول : " نفقات التصرف " القسم الأول " التأجير العمومي الفصل الأول 01.100 المنح المخولة لرؤساء البلديات المقدر بـ 54.000,000 دينار بالأغلبية مع اعتراض عضو وحيد.
- بعد ذلك تم المرور إلى عرض الفصل الثاني 01.101 تأجير الأعوان القارين والمقدر بـ 1.940.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .
- بعد ذلك تم المرور إلى نقاش الفصل الثالث 01.102 " تأجير الأعوان الغير قارين " والمقدر بـ 16.000,000 دينار وقد تمت المصادقة بالإجماع .
- وتمت المصادقة على جملة القسم الأول" نفقات التصرف" والمقدر بـ : 2.010.000,000 دينار بالإجماع .
- بعد ذلك تم المرور إلى نقاش القسم الثاني " وسائل المصالح " حيث تم عرض الفصل 02.201 نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية والمقدر بـ 1.635.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .
- بعد ذلك تم المرور إلى المصادقة على الفصل 02.202 "مصاريف استغلال وصيانة التجهيزات العمومية والمقدر بـ 320.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .
- ثم تم المرور إلى المصادقة على جملة القسم الثاني: "وسائل المصالح" والمقدر بـ 1.955.000,000 دينار بالإجماع .
- بعد ذلك تم المرور إلى نقاش القسم الثالث " التدخل العمومي " ثم الانطلاق بنقاش الفصل 03.302 تدخلات في الميدان الاجتماعي والمقدر ب 205.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع.
- بعد ذلك تم المرور إلى نقاش الفصل 03.303 " تدخلات في ميدان التعليم والتكوين " والمقدر بـ 20.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .
- ثم تم المرور إلى المصادقة على الفصل 03.304 " المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الأكل " والمقدر بـ : 55.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .

- بعد ذلك تم المرور إلى المصادقة على الفصل **03.305** " تدخلات في ميادين الثقافة والشباب والطفولة والمقدر بـ : 304.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .
 - بعد الغاء الإعتمادات التي كانت مبرمجة بالفقرة 02 وقدرها 11 ألف دينار والتي كانت مخصصة لطباعة كتاب عن تاريخ جمّال وجغرافيتها .
 - ثم تم المرور إلى المصادقة على الفصل **03.310** " التعاون مع الجماعات المحلية وهياكل أخرى والمقدر بـ 10.000,000 د وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .
 - ثم تمت المصادقة على جملة القسم الثالث " التدخل العمومي " بتقديرات 594.000,000 دينار بالإجماع .
 - ثم تم المرور إلى نقاش القسم الرابع " نفقات التصرف الطارئة والغير موزعة" والمقدر بـ 16.000,000 دينار وتمت المصادقة بالإجماع على الفصل **04.400** " نفقات التصرف الطارئة " والمقدر بـ : 16.000,000 أي بإعتبار مبلغ 11 ألف دينار الذي تمّ تحويله إلى هذا الفصل .
 - ثم تم المرور إلى المصادقة على جملة القسم الرابع بتقديرات 16.000,000 دينار بالإجماع .
 - وتمت المصادقة على جملة نفقات الجزء الأول والمقدر بـ 4.575.000,000 دينار بالإجماع .
 - ثم تم المرور إلى المصادقة على القسم الخامس " فوائد الدين " والنقاش حول الفصل **05.500** " فوائد الدين الداخلي " والمقدر بـ : 370.000,000 دينار وقد تمت المصادقة عليه بالإجماع .
 - ثم تمت المصادقة على جملة القسم الخامس بتقديرات 370.000,000 دينار بالإجماع .
 - وتمت المصادقة على جملة نفقات الجزء الثاني والمقدر بـ 370.000,000 دينار بالإجماع .
 - ثم تم المرور إلى المصادقة على جملة نفقات العنوان الأول بتقديرات 4.945.000,000 دينار بالإجماع.
 - ثم تم المرور إلى نقاش نفقات العنوان الثاني الجزء الثالث " نفقات التنمية " القسم الثامن " نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة " الفصل 08.901 والمقدر بـ 1.182.000,000 دينار وتمت المصادقة عليه بالإجماع .
 - ثم تمت المصادقة على جملة القسم الثامن بتقديرات 1.182.000,000 دينار بالإجماع .
 - وتمت المصادقة على جملة نفقات الجزء الثالث والمقدر بـ 1.182.000,000 دينار بالإجماع.
 - ثم تم المرور إلى نقاش حول القسم العاشر " تسديد أصل الدين " وتمت المصادقة على الفصل **10.950** " تسديد أصل القروض المبرمة لدى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بتقديرات 443.000,000 دينار بالإجماع .
 - ثم تمت المصادقة على جملة القسم العاشر بتقديرات 443.000,000 دينار بالإجماع .
 - وتمت المصادقة على جملة نفقات الجزء الرابع والمقدر بـ 443.000,000 دينار بالإجماع.
 - بعد ذلك تمت المصادقة على جملة نفقات العنوان الثاني بتقديرات 1.625.000,000 دينار بالإجماع .
 - ثم تمت المصادقة على مجموع نفقات ميزانية بلدية جمّال بتقديرات **6.570.000,000** دينار بالإجماع .
- تمت المصادقة بالإجماع على ميزانية بلدية جمّال لسنة 2021 برمتها بعد المناقشة والتصويت على تقديرات موارد العنوان الأول والعنوان الثاني حسب الأجزاء والأصناف وتقديرات نفقات العنوان الأول والثاني حسب الأقسام والفصول.



2- متابعة النظافة والعناية بالبيئة :

اصلت البلدية قيامها بمجهودات إضافية لتعميم التدخلات للمحافظة على البيئة والقضاء على المصبات العشوائية والتدخل خاصة بالكسب بعديد الأحياء وعلاوة على ذلك يتواصل مجهود العناية بأشجار التصفيح . مع العلم أن البلدية بصدد إعداد كراس الشروط لزمة النظافة لسنة 2021 مثلما تم تنقيحها ضمن الدورة لاستثنائية الفارطة .

3- الموافقة على الخطة التمويلية لمشروع تعبيد الطرقات 2020 :

قد تم برمجة مشروع تعبيد الطرقات عبر المقاربة التشاركية لسنة 2020 بما قدره 700.000,000 د وحتى تمكن البلدية من الإنطلاق في الإعداد الإداري والمالي للمشروع مع صندوق القروض فالمقترح الموافقة على الخطة التمويلية كالآتي :

- كلفة المشروع : 700.000,000 دينار
- مساعدة غير موظفة : 200.000,000 دينار
- قرض : 500.000,000 دينار

وبعد النقاش وتبادل الآراء تمت المصادقة على الموافقة على الخطة التمويلية لمشروع تعبيد الطرقات 2020 بالإجماع .

4- شؤون عقارية ونزاعات:

✓ عرض السيد رئيس المجلس البلدي على الحاضرين مطلبيين بتاريخ 20 نوفمبر 2020 تقدم بهما السيدان سامي سعد ومحمد علي القبودي مستلزما السوق الأسبوعية وسوق الدواب والعلف الجاف بجمال يرغبان بمقتضاه طرح مدة الحجر الصحي وذلك طيلة شهر أكتوبر وبداية شهر نوفمبر الحالي مع العلم أنه وقع عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف واقترحت عدم الموافقة لتواجد سوق يومية موازية متواجدة على الطريق الحزامية وأمام السوق المركزي ومفترق طريق زرمدين وطريق منزل كامل وتقع عملية الإستخلاص يوميا .

كما تم عرضه على أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 27 نوفمبر 2020 وأوصوا بعدم الإستجابة لطلبات المعنيين بالأمر .

وبعد النقاش وتبادل الآراء لم تقع الموافقة بالإجماع .



✓ عرض السيد رئيس المجلس البلدي على الحضور مطلباً تقدم به السيد عبد المجيد بوكيد في حق نفسه وفي حق أخواته يرغب بمقتضاه عرض بيع عقار مرصاً تحت عدد 64851 يمسح 7192 م² محاذي للطريق العام في مدخل الطيايرة لبلدية جمال ، مع العلم أن المعني بالأمر مستعد لمناقشة الثمن الذي تقترحه مصالح أملاك الدولة.

وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق الحضور بالإجماع على مبدأ اقتناء قطعة أرض بمنطقة التيايرة على أن تقع مراسلة مصالح أملاك الدولة لتحديد قيمة قطعة الأرض ويقع التداول في الموضوع لاحقاً من طرف المجلس البلدي للنظر في إمكانية اقتناء قطعة الأرض المذكورة .

✓ عرض السيد رئيس المجلس البلدي على الحضور تقريراً في وضعيات عقارية لإستكمال الإجراءات الإدارية في الغرض تخص :

أ- فتح طريق مبرمج بمثال التهيئة العمرانية بحي الملعب البلدي :

عرض السيد رئيس المجلس البلدي على الحضور وضعية فتح طريق مبرمج بمثال التهيئة العمرانية بحي الملعب البلدي وتبعاً لما تم إقراره سابقاً من قبل المجلس البلدي بخصوص فتح طريق بحي الملعب البلدي " ورغمة " والمشيد عليه جزء من مسكن المواطن " حسين بن البشير المبروك " بناء على ملف فني في الغرض يبين بكل دقة المساحة المراد اقتطاعها لفائدة الطريق والأضرار التي ستلحق ببقية مسكنه التقليدي جراء عملية الهدم ووافقنا بها مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية لتقييم التعويض المناسب حيث قامت الوزارة المعنية بالأمر بمعاينة ميدانية رفقة ممثلين عن البلدية بتاريخ 18 سبتمبر 2020 وتبين أن العقار موضوع الحال يتمثل في جزء من مسكن قائم قديم الإنجاز نسبياً وبالإطلاع على الوثائق المقدمة في الغرض سجلت عدم وضوح بخصوص المساحة المغطاة المراد إقتناؤها لفتح الطريق وذلك طلبت بمدها بمستخرج مداولات المجلس البلدي (مصادق عليه) يتعرض بتفصيل للمساحات المكشوفة والمغطاة المراد إقتناؤها ومصحوب بمثال هندسي يحدد المساحة المبنية المراد تعويضها .

وبعد النقاش وتبادل الآراء تمت المصادقة بالإجماع على الطلب المذكور .

ب- استرجاع قطعة أرض مفوت فيها لتعاونية موظفي الحرس الوطني والحماية المدنية :

أعلم السيد رئيس المجلس البلدي الحضور بأن البلدية تمتلك قطعة أرض كائنة بشوارع 9 أفريل (قرب مقهى المنار) تمسح 660 م² سبق للبلدية أن فوتت فيها لفائدة " تعاونية موظفي الحرس الوطني والحماية المدنية " في سنة 2002 بالدينار الرمزي لبناء مركز للحرس الوطني لا غير في ظرف سنتين من تاريخ المصادقة على العقد التي تمت خلال سنة 2004 وحيث أن فصول العقد المذكور تضمنت وبكل وضوح حق استرجاع العقار في حال عدم الإنجاز خلال سنتين .
وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق الحضور بالإجماع على استرجاع قطعة الأرض المذكورة وإعطاء الإذن لرئيس البلدية للقيام بالإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض .



ت - إسترجاع قطعة أرض ثانية مفوت فيها لتعاونية الحرس الوطني والحماية المدنية :
أعلم السيد رئيس المجلس البلدي الحضور بأن البلدية تمتلك قطعة أرض كائنة بطريق منزل
كامل تمسح 250 م2 سبق للبلدية أن فوتت فيها لفائدة " تعاونية الحرس الوطني والحماية المدنية في سنة
1993 بالدينار الرمزي لبناء مركز لحرس المرور لا غير في ظرف سنتين من تاريخ المصادقة على
العقد ومسجل نقل ملكيته بالقباضة المالية في 09 جوان 1994 وحيث أن فصول العقد المذكور تضمنت
وبكل وضوح حق إسترجاع العقار في حال عدم الإنجاز خلال سنتين ونظرا لعدم انجاز ما تم الإتفاق
عليه المعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول في إسترجاع العقار .

وبعد النقاش وتبادل الآراء تمت الموافقة بالإجماع على إسترجاع قطعة الأرض المذكورة وإعطاء
الإذن لرئيس البلدية للقيام بالإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض .

ث - عرض السيد رئيس المجلس البلدي مطلبا بتاريخ 2020/05/28 تقدم به السيد أنيس بن البشير
الفريقي يرغب بمقتضاه تمكينه من تغيير نشاط محل بلدي كائن بالحي التجاري بجمّال عدد 2 مساحته
12 م2 معد لنشاط حلاق إلى محل أكلة خفيفة نظرا للظروف الصحية الصعبة التي يمر بها المعني
بالأمر .
وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق الحضور بالإجماع على طلب المعني بالأمر مع شريطة زيادة نسبة
10 % في معين الكراء السنوي .

ج- عرض السيد رئيس المجلس البلدي مطلبا بتاريخ 02 جويلية 2020 تقدم به السيد حمدي عمار يرغب
بمقتضاه إضافة نشاط للمحل البلدي عدد 08 الكائن بالحي التجاري " الكوليزي " بجمّال والمعد لتعاطي
نشاط حلاق يتمثل في بيع مواد التجميل .

وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق الحضور بالإجماع على طلب المعني بالأمر شريطة زيادة نسبة
10 % من معين الكراء السنوي .

ح- نظرا للتوسع العمراني الذي تشهده مدينة جمّال وخاصة المنطقة القبلية (حي الزهراء والأحياء
المجاورة له وابتعاد المسافات الفاصلة بين المنطقة المذكورة والمدارس الابتدائية المجاورة وحيث أنه تم
برمجة تجهيزات مدرسية بمثال التهيئة العمرانية لمدينة جمّال المصادق عليه بتاريخ 2010/06/14 والتي
تم تحديدها حسب التقاسيم المصادق عليها وعلى اثر مراسلة المندوب الجهوي للتربية بالمنستير حول
إحداث مدرسة ابتدائية بمعتمدية جمّال وإستنادا لرأي الإدارة العامة للبناءات والتجهيز بوزارة التربية
بالموافقة بناء على مراسلة من البلدية بتاريخ 2019/01/29 فإن بلدية جمّال تحيل قطعة أرض بالحي
المذكور لوزارة التربية لإعداد مدرسة ابتدائية حسب المثال الفني والموقعي المصاحب .

وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق الحضور بالإجماع.

5-مسائل مختلفة:

✓ إعادة النظر في مطلب الشركة المتوسطة للتطهير :

عرض السيد رئيس المجلس البلدي على الحضور إعادة النظر في مطلب تقدمت به الشركة المتوسطة للتطهير بتاريخ 2020/11/19 يتضمن ملفا فنيا ترغب بمقتضاه الحصول على رخصة بناء وحدة معالجة نفايات صناعية خطرة صنف واحد بالمنطقة الصناعية بالمقسمين 27 و28 بجمال مع العلم أنه تم التداول في الموضوع من قبل المجلس البلدي بتاريخ 2019/12/14 وتمت المصادقة بالإجماع على رفض انتصاب الشركة السالفة الذكر وعدم تمكينها من رخصة البناء . وبعد النقاش وتبادل الآراء جدد أعضاء المجلس البلدي الرفض بصفة نهائية بالإجماع .

✓ النظر في مطالب إعتراضات المواطنين الخاصة بالإحصاء العشري 2017-2026 :

نظرت لجنة مراجعة المعاليم العقارية في مجموعة من مطالب الإعتراض على المعاليم المثقلة وقدمت توصيات للمجلس البلدي وقد تمت المصادقة بالإجماع على توصيات اللجنة حسب الكشف التالي : (انظر الجداول المصاحبة) .

✓ عرض السيد رئيس المجلس البلدي على الحضور مطالبا بتاريخ 13 نوفمبر 2020 تقدمت به ودادية قدماء القوات الخاصة ترغب بمقتضاه تخليد أسماء شهداء المؤسسة العسكرية في كامل أنحاء البلاد كإسم الشهيد العريف الأول عبد الحميد بوزرة فقيده المؤسسة العسكرية وابن جمال الذي أستشهد يوم 10 جوان 1979 , مع العلم أنه ورد على بلدية جمال العديد من المطالب في الغرض وبعد التداول تم الإتفاق على تجميعها للنظر فيها لاحقا .

ورفعت الجلسة على الساعة السادسة و45 دقيقة ./.

رئيس المجلس البلدي

الحبيب الميلي



الكاتب العام

مجدي ثابت