

محضر دورة إستثنائية للمجلس البلدي

عقدت النيابة الخصوصية لبلدية جمال دورة إستثنائية يوم الخميس 17 ديسمبر 2015 على

الساعة السادسة مساء برئاسة السيد الحبيب الملي وبحضور السادة :

- البشير رجب : مساعد النيابة الخصوصية و رئيس لجنة الأشغال
 - هشام الشايب : مساعد رئيس النيابة الخصوصية ورئيس لجنة الصحة والنظافة
 - وليد بقنا : مساعد رئيس النيابة الخصوصية ورئيس لجنة الشؤون الإدارية والمالية
 - عز الدين بو جناح : مساعد رئيس النيابة الخصوصية ورئيس لجنة الشؤون الاقتصادية
 - الطيب الملي :مستشار بالنيابة الخصوصية
 - لطفي بن سيدهم : مستشار بالنيابة الخصوصية
 - عبد القادر بلخيرية : مستشار بالنيابة الخصوصية
 - حنان عز الديني : مستشارة بالنيابة الخصوصية ورئيسة لجنة الشباب والطفولة والرياضة والثقافة
- وتغيب السادة : كمال البحري ومحسن كويرة ولطفي بن رجب ونبيل بن هندة ومعز مليان وسمير معتوق بدون عذر ومحمد قزارة بعذر.

كما حضر الجلسة السادة :

- القابض البلدي : لطفي الدايش
- مجدي ثابت : كاهية مدير الشؤون الإدارية والمالية
- محمد القردبو : عن الإدارة الفرعية الفنية بالبلدية
- ليلى الغزيل : عن الإدارة البلدية

وفي مستهل الجلسة رحب السيد رئيس النيابة الخصوصية بكافة الحاضرين مبينا أنه تمّ تقرير هذه الجلسة الإستثنائية للنيابة الخصوصية إعتبارا لتأكد بعض المواضيع المتعلقة خصوصا بالتحضير المادي للإحصاء العشري للعقارات المبنية وغير المبنية سنة 2017 وبالمصادقة الوجودية قبل موفى السنة على الإتفاقية الضابطة لمناب بلدية جمال من المساعدة غير الموظفة .

ثمّ عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية جدول أعمال الجلسة الذي تضمن النقاط التالية :

1- تسمية الأنهج :

تداول السادة أعضاء النيابة الخصوصية حول تسمية أنهج وشوارع وأحياء مدينة جمّال استعدادا للإنطلاق في الإحصاء العشري للعقارات المبنية وغير المبنية سنة 2017 وقد أبدى الحضور عديد الملاحظات في خصوص بعض التسميات المقترحة وعبروا عن تأييدهم لإجراء بعض التحويلات المتعلقة ببعض الأسماء أو الصفات .

وبعد نقاش مستفيض وتبادل كبير من الآراء واستئناس بقرار بلدية سوسة في هذا المجال استقر رأي المجلس على التسميات المقترحة مع الدعوة إلى تحويلها إلى شكل قرار والإنطلاق في أقرب الآجال في وضعها حيز التنفيذ.

2- المصادقة على الإتفاقية إسناد مساعدة غير موظفة :

عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على الحضور المصادقة على أربع نظائر من الإتفاقية الضابطة لشروط اسناد المساعدات غير الموظفة لفائدة بلدية جمّال والمحددة خلال هذه السنة في مبلغ 179.000 دينار.

وبعد توضيح المغزى من هذه المساعدة صادق الجميع على هذه الإتفاقية وأوصوا رئيسهم بإتمام الإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض .

3-مراجعة قانون مجموع الأعوان:

اقترح السيد رئيس النيابة الخصوصية على السادة أعضاء النيابة الخصوصية تنقيح قانون مجموع الأعوان لإستيعاب خطة مهندس معماري أول على إثر مطلب تقدمت به السيدة ليلي الزينة بتاريخ 2015/11/26 لنقلتها إلى بلدية جمّال وكذلك لتسوية بعض الوضعيات في أسلاك مختلفة على اثر النقل ومختلف الترقيات والانتدابات التي تمّ إجراؤها خلال هذه السنة والمبرمجة خلال السنة المقبلة حسب الجدول التالي :

1) السلك الإداري المشترك:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
متصرف رئيس	1	-	1
متصرف مستشار	5	1	4
متصرف	8	2	6
ملحق إدارة	7	3	4
كاتب تصرف	5	3	2
مستكتب إدارة	3	-	3

2) السلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية :

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
مهندس رئيس	1	1	-
معماري أول	1	-	1

3) السلك التقني المشترك للإدارات العمومية :

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
تقني أول	4	1	3
تقني	5	2	3
مساعد تقني	2	-	2
عون تقني	2	1	1

4) السلك المشترك لمحلي وتقني الإعلامية :

الخط	عدد الخط المصادق عليها	الخط المشغولة	الخط شاغرة
محلل مركزي	1	1	-
عون مخبر	1	-	1

5) سلك الإطار المشترك للأطباء البيطرة :

الخط	عدد الخط المصادق عليها	الخط المشغولة	الخط شاغرة
طبيب بيطري صحي رئيس	1	-	1
طبيب بيطري صحي أول	1	1	-

6) سلك الأطباء البيطرة المتفقدين :

الخط	عدد الخط المصادق عليها	الخط المشغولة	الخط شاغرة
طبيب بيطري متفقد جهوي	1	-	1

7) سلك المتصرفين في الوثائق والأرشيف:

الخط	عدد الخط المصادق عليها	الخط المشغولة	الخط شاغرة
متصرف مستشار في الوثائق والأرشيف	1	-	1
متصرف في الوثائق والأرشيف	1	1	-

8) سلك الإطار المشترك للفنيين الساميين للصحة العمومية :

الخط	عدد الخط المصادق عليها	الخط المشغولة	الخط شاغرة
فني سامي أول للصحة العمومية	1	1	-
فني سامي للصحة العمومية	1	-	1

(9) سلك العمالة :

الشاغرة	المشغولة	المصادق عليها	الصنف	الوحدة
14	16	30	الأول	I
29	11	40	الثاني	
24	16	40	الثالث	
24	6	30	الرابع	II
21	9	30	الخامس	
17	15	32	السادس	
13	7	20	السابع	
6	5	11	الثامن	III
3	-	3	التاسع	
1	-	1	العاشر	

وبعد استعراض مختلف التحويلات المقترحة صادق الحضور على مشروع القانون الجديد لمجموع الأعوان ببلدية جمال .

4- شؤون عقارية :

أعلم السيد رئيس النيابة الخصوصية الحضور بتقديم السيد حمادي عباس بمطلب بتاريخ 2015/12/09 يرغب بمقتضاه تغيير عقد كراء المبرم بين شركة الخمار وعباس وبلدية جمال إلى شركة المستقبل للتجارة في شخص ممثلها القانوني منير عباس للمحل الكائن بالسوق المركزية والمخصص لتجارة المواد الحديدية والمنزلية والكهرباء والدهن بمساحة جمالية مغطاة تبلغ 30 م م تقريبا وذلك بعد شراء الأصل التجاري بتاريخ 2015/12/9 .

وبعد التداول في الموضوع قرر أعضاء النيابة الخصوصية الموافقة شريطة الترفيع في معين الكراء إلى حد 230,000 د مع زيادة 5 % سنويا. ومتابعة واتخاذ الإجراءات القانونية للمحلين التابعين لنفس الشركة بالنسبة للمحل الأول والكائن بالسوق المركزية والبالغ مساحته 10 م م تقريبا والمحل الثاني الكائن بالسوق المركزية والبالغ مساحته 9 م م تقريبا والذي وقع إدماجهما حديثا بدون ترخيص من الإدارة وذلك قبل إبرام عقد تسويق المحل موضوع الطلب المذكور أعلاه .

- حول عرض مالي تقدمت به شركة أوليس للتوزيع كارفور ترغب بمقتضاه كراء محل تجاري تابع للبلدية كائن بشارع الحرية بجمال :

- بداية استغلال المحل جانفي 2016 مع أجل فضل لخلص معالم الكراء مدته 6 أشهر بداية من تاريخ استغلال المحل للقيام بالأشغال اللازمة لتهيئة المحل.

- زيادة سنوية في معالم الكراء بنسبة 02 % ابتداء من السنة الثالثة للتسويق أي جانفي 2018 . وقد تداول الحاضرون كثيرا في الموضوع واقترحوا مد البلدية بمثال فني للأشغال المزمع إنجازها.

ورفعت الجلسة حوالي الساعة السابعة مساء .

رئيس النيابة الخصوصية

الحبيب الميلي

