

محضر جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2015

المنعقدة في: 24 نوفمبر 2015

انعقدت جلسة المجلس البلدي يوم الثلاثاء 24 نوفمبر 2015 على الساعة الرابعة مساء بقصر البلدية برئاسة السيد الحبيب الميلي رئيس النيابة الخصوصية للبلدية وبحضور السادة :

- سمير معتوق : مساعد رئيس النيابة الخصوصية ورئيس لجنة الشؤون الإجتماعية
- البشير رجب : مساعد رئيس النيابة الخصوصية ورئيس لجنة الأشغال
- عز الدين بوجناح : مساعد رئيس النيابة الخصوصية
- لطفي بن سيدهم : مستشار بالنيابة الخصوصية ورئيس لجنة الشؤون الاقتصادية
- الطيب الميلي : مستشار بالنيابة الخصوصية
- عبد القادر بلخيرية: مستشار بالنيابة الخصوصية
- حنان عز الديني : مستشارة بالنيابة الخصوصية ورئيسة لجنة الشباب والطفولة والرياضة والثقافة
- معز مليان : مساعد رئيس النيابة الخصوصية ورئيس لجنة التعاون الدولي والعلاقات الخارجية والسادة :

- مجدي ثابت : كاهية مدير الشؤون الادارية والمالية
- سمير إسماعيل : كاهية مدير الشؤون الفنية
- محمد القردبو : عن المصلحة الفنية
- محسن النصري: عن مكتب الشؤون العقارية
- عزيز مصباح : رئيس مركز الشرطة البلدية
- لطفي الدايش : القابض البلدي
- بسام بن هندة ورياض عباس وليلى الغزيل عن الإدارة البلدية
- وتغيب السادة : كمال البحري ومحسن كويرة ولطفي بن رجب ونبيل بن هندة وهشام الشايب

ووليد بقنا بدون عذر و محمد قزارة بعذر .
وذلك للنظر في المواضيع التالية :

- 1- الموافقة على البرنامج السنوي للإستثمار
- 2- الموافقة على برنامج دعم القدرات
- 3- الإحصاء العشوائي
- 4- متابعة سير عمليات الإستخلاص
- 5- متابعة سير المشاريع البلدية
- 6- متابعة البرنامج المحلي للنظافة والعناية بالبيئة
- 7- متابعة المديونية
- 8- تحويل إعتقاد
- 9- منح للجمعيات
- 10- شؤون عقارية
- 11- مسائل مختلفة

في مستهل الجلسة رحب السيد رئيس النيابة الخصوصية بالسادة الحاضرين وتطرق للمواضيع المذكورة أعلاه حسب الآتي :

1- الموافقة على البرنامج السنوي للإستثمار:

عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية مشروع برنامج الإستثمار لسنة 2016 كما تمّ اعتماده من مكونات المجتمع المدني ومختلف حساسيات المواطنين بالمدينة بمناسبة جلسة الإستشارة المحلية بتاريخ 20 نوفمبر 2015 وقد تضمن هذا البرنامج السنوي المشاريع التالية :

| ع/ر | المشروع | الكلفة | ملاحظات |
|-----|---|----------------------------|---------------------|
| 1 | الطرق | 620.000 | الدراسة جاهزة |
| 2 | التنوير العمومي | 200.000 | الدراسة جاهزة |
| 3 | تهيئة وصيانة بنايات إقتصادية | 17.700 | تهيئة المسلخ البلدي |
| 4 | إقتناء المعدات الإعلامية | 10.000 | تجديد معدات مكاتب |
| 5 | - دراسات - مثال التهيئة العمرانية دراسة تصريف مياه الأمطار - دراسات مختلفة | 10.000 70.000 10.000 | مشاريع سنة 2017 |

وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق الحاضرون على المشروع المقترح .

2- الموافقة على برنامج دعم القدرات :

أحاط السيد رئيس النيابة الخصوصية الحاضرين علما أنه تبعا للمذكرة التوجيهية عدد 20/5581 بتاريخ 05 أكتوبر 2015 حول إعداد البرنامج السنوي لدعم قدرات البلدية ، فإن المعروف على السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في البرنامج الذي تمّ إعداده فيما يتعلق بالمساندة الفنية والتكوين حسب الجدولين التاليين :

أتمودج عدد 2

البرنامج السنوي لدعم قدرات البلديات

لسنة 2016

البلدية: جمال

الولاية: المنستير

| المحور الرابع | المحور الثالث | المحور الثاني | المحور الاول | العدد الرتبي | الأنشطة /المحاور |
|--|--|-----------------------------------|--|--------------|----------------------------------|
| التصرف في الملك البلدي وصيانة الممتلكات | إجراءات إبرام الصفقات وقواعد الحماية البيئية والاجتماعية | التصرف المالي ورفع المردودية | تنفيذ البرامج الاستثمارية حسب المقاربة التشاركية | | العنوان الثاني : المساندة الفنية |
| إجراءات التسجيل والترسيم بالسجل العققاري | -احترام قواعد الحماية البيئية والاجتماعية -تطبيق تراتيب وإجراءات إبرام الصفقات العمومية | -الجباية المحلية وتحسين الإستخلاص | | | نشاط عدد 1 |
| | | | | | نشاط عدد 2 |
| | | | | | نشاط عدد 3 |
| | | | | | نشاط عدد 4 |
| | | | | | نشاط عدد 5 |
| 1 | 2 | 1 | | 4 | المجموع العام |

ملاحظة : يحال هذا النموذج إلى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بعد تعميمه

أنموذج عدد 3

البرنامج السنوي لدعم قدرات البلديات

لسنة 2016

البلدية: جمال

الولاية: المنستير

| المحور الرابع | المحور الثالث | المحور الثاني | المحور الاول | العدد الرتبي | العنوان الثاني : التكوين |
|--|--|---------------------------------|--|-----------------|--------------------------|
| التصرف في الملك البلدي وصيانة الممتلكات | إجراءات إبرام الصفقات وقواعد الحماية البيئية والاجتماعية | التصرف المالي ورفع المردودية | تنفيذ البرامج الاستثمارية حسب المقاربة التشاركية | | الأنشطة /المحاور |
| | | | | | |
| إعداد وتنفيذ عمليات جرد الممتلكات | - تحديد الحاجيات وإعداد كراس الشروط | - إجراءات التثقيف والإعفاءات | - المنهجية التشاركية لمخطط الإستثمار البلدي | | نشاط عدد 1 |
| - التصرف في المنقولات | - الشراءات خارج إطار الصفقة | - التصرف في وكالة الدفعات | - النفاذ إلى الوثائق الإدارية | | نشاط عدد 2 |
| | | | | | نشاط عدد 3 |
| 2 | 2 | 2 | 2 | 8 | المجموع العام |

ملاحظة: يحال هذا النموذج إلى مركز التكوين ودعم اللامركزية بعد تعميمه

وبعد عديد التدخلات وطلب التوضيحات وافق الحضور على البرنامج المعروض .

3- الإحصاء العشـري :

تطبيقا لأحكام مجلة الجباية المحلية في فصولها المتعلقة بضرورة القيام بإحصاء للعقارات المبنية وغير المبنية كل عشر سنوات بداية من سنة 1997 واعتبارا لدقة عملية الإحصاء وأهميته انجاحها على الوجه الذي يضمن نجاعة في ترسيم مختلف المطالبين دون سهو أو أخطاء في الحساب ، تمّ إطلاع السادة أعضاء النيابة الخصوصية على بداية عملية الإحصاء في جانبها المتعلق بإعداد قرار في تسمية مختلف الأنهج والشوارع والأحياء داخل المدينة يقع إرساله للمصادقة ثمّ في مرحلة ثانية الإنطلاق الفعلي في الإحصاء الميداني بعد ترقيم كل أنهج وشوارع وأحياء المدينة .
وقد وافق الحضور على الخطوات المبرمجة وأوصوا بتشريك المجتمع المدني في مختلف مراحل الإحصاء مع التعويل أن لزم الأمر على التعاقد مع مناولين .

4- متابعة سير عمليات الإستخلاص :

لقد بلغ حجم إستخلاص الموارد البلدية إلى حد 23 نوفمبر 2015 ما قدره 3.355.027,773 د أي ما نسبته 84 % وذلك حسب تفصيل الجدول التالي :

| جملة الإجازة | جملة التخفيض | جملة التخصيص | جملة الشهر الحالي | إجازة الشهر السابقة | إجازة الأشهر النهائية | التغييرات | التقدير الأولي | البيان | بلدية جمال | 52016 | البلدية |
|--------------|--------------|--------------|-------------------|---------------------|-----------------------|-----------|----------------|--|------------|-------|-------------|
| | | | | | | | | | فصل | فقرة | صنف |
| 66 599,292 | | 2 711,424 | 63 887,868 | 210 000,000 | 210 000,000 | | 210 000,000 | المعلومات على العقارات المبنية | 00 | 00 | 01101 011 1 |
| 26 199,340 | | 732,137 | 25 467,203 | 29 000,000 | 29 000,000 | | 29 000,000 | المعلومات على الأراضي غير المبنية | 00 | 00 | 01102 011 1 |
| 681 818,906 | | 27 763,973 | 654 054,933 | 700 000,000 | 700 000,000 | | 700 000,000 | المقاييس الاعتيادية للمعلومات على المؤسسات ذات الصيغة الصناعية | 00 | 01 | 01201 012 1 |
| 120 896,000 | | | 120 896,000 | 160 000,000 | 160 000,000 | | 160 000,000 | المبالغ المتأقية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان | 00 | 02 | 01201 012 1 |
| 456,750 | | | 456,750 | 1 000,000 | 1 000,000 | | 1 000,000 | معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات | 00 | 00 | 01203 012 1 |
| 251 041,875 | | 9 850,000 | 241 191,875 | 282 000,000 | 282 000,000 | | 282 000,000 | مداخيل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية | 00 | 00 | 02101 021 1 |
| 10 075,000 | | | 10 075,000 | 34 900,000 | 34 900,000 | | 34 900,000 | لزمة معلوم الذبح | 00 | 01 | 02201 022 1 |
| | | | | 1 000,000 | 1 000,000 | | 1 000,000 | مداخيل لزمة معلوم الإشهار | 00 | 00 | 02204 022 1 |
| | | | | 10 000,000 | 10 000,000 | | 10 000,000 | المعلوم العام للوقوف | 00 | 00 | 02301 023 1 |
| | | | | 2 000,000 | 2 000,000 | | 2 000,000 | المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع ومزودي سوق الجملة | 00 | 00 | 02303 023 1 |
| | | | | 2 000,000 | 2 000,000 | | 2 000,000 | معلوم الإشغال الوتقي للطريق العام | 00 | 00 | 02402 024 1 |
| 40 786,800 | | 3 023,000 | 37 763,800 | 60 000,000 | 60 000,000 | | 60 000,000 | معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء | 00 | 00 | 02404 024 1 |
| 4 239,500 | | | 4 239,500 | 15 000,000 | 15 000,000 | | 15 000,000 | معلوم عن أشغال تحت الطريق العام | 00 | 00 | 02405 024 1 |
| 4 690,000 | | | 4 690,000 | 2 000,000 | 2 000,000 | | 2 000,000 | معلوم الإشهار | 00 | 00 | 02406 024 1 |
| | | | | 1 100,000 | 1 100,000 | | 1 100,000 | مداخيل مختلفة | 00 | 00 | 02499 024 1 |
| 19 656,000 | | 1 126,000 | 18 530,000 | 22 000,000 | 22 000,000 | | 22 000,000 | معلوم التعريف بالإمضاء | 00 | 00 | 03101 031 1 |
| 4 641,000 | | 249,500 | 4 391,500 | 9 000,000 | 9 000,000 | | 9 000,000 | معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل | 00 | 00 | 03102 031 1 |
| 12 032,900 | | 800,000 | 11 232,900 | 17 000,000 | 17 000,000 | | 17 000,000 | معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية | 00 | 00 | 03103 031 1 |
| 128,100 | | 6,800 | 121,300 | 500,000 | 500,000 | | 500,000 | معلوم تسليم الشهادت والحجج الأخرى | 00 | 00 | 03199 031 1 |
| 76,000 | | | 76,000 | 6 000,000 | 6 000,000 | | 6 000,000 | معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن | 00 | 00 | 03202 032 1 |
| 4 340,000 | | 120,000 | 4 220,000 | 6 000,000 | 6 000,000 | | 6 000,000 | معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية | 00 | 00 | 03203 032 1 |
| 25 262,000 | | 2 209,500 | 23 052,500 | 27 000,000 | 27 000,000 | | 27 000,000 | معلوم رخص البناء | 00 | 00 | 03206 032 1 |

كشف حيني لمتابعة اعتمادات الموارد
السنة المالية 2015

بلديات

| جملة الاجاز | جملة التخفيض | جملة الترخيص الحالي | انجاز الأشهر السابقة | انجاز الأشهر السابقة | التقديرات النهائية | التغييرات | التقديرات الأولية | البيان | بلدية جمال | 52016 | فصل | فقرة | نفا | نصف | البلدية |
|--------------|--------------|---------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-----------|-------------------|-------------------|--|-------|-----|-------|-----|-----|---------|
| 54,000 | | | 54,000 | | 5 000,000 | | 5 000,000 | التقديرات الأولية | البيان | 52016 | فصل | فقرة | نفا | نصف | البلدية |
| 125,000 | | 25,000 | 100,000 | | 500,000 | | 500,000 | | علوم رخص جولان سيارات الأجرة والسيارات المجهزة بعداد | 00 | 00 | 03207 | 032 | 1 | ع |
| 13 314,500 | | 821,000 | | 1 500,000 | 1 500,000 | | 1 500,000 | | معاليم رخص آلات توزيع الوقود في الطريق العام | 00 | 00 | 03208 | 032 | 1 | |
| 169 573,000 | | | 12 493,500 | 12 000,000 | 12 000,000 | | 12 000,000 | | معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل | 00 | 00 | 03299 | 032 | 1 | |
| 67 324,000 | | | 169 573,000 | 210 000,000 | 210 000,000 | | 210 000,000 | | معاليم الإيواء بمستودع الحجز | 00 | 00 | 03302 | 033 | 1 | |
| 3 750,000 | | | 67 324,000 | 100 000,000 | 100 000,000 | | 100 000,000 | | المقاييس الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي | 00 | 01 | 03303 | 033 | 1 | |
| | | | 3 750,000 | 2 500,000 | 2 500,000 | | 2 500,000 | | المبالغ المتأقية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي باع | 00 | 02 | 03303 | 033 | 1 | |
| 41 680,000 | | | 41 680,000 | 1 000,000 | 1 000,000 | | 1 000,000 | | معاليم مقابل رفع الفضلات المتأقية من نشاط المحلات التجارية أو | 00 | 00 | 03304 | 033 | 1 | |
| | | | | 19 000,000 | 19 000,000 | | 19 000,000 | | معاليم أخرى مقابل إهداء خدمات | 00 | 00 | 03399 | 033 | 1 | |
| 500,000 | | 500,000 | | 1 000,000 | 1 000,000 | | 1 000,000 | | مساهمة المالكين الأجوار في نفقات الأشغال الأولية والإصلاحات ال | 00 | 00 | 04003 | 040 | 1 | |
| 231 180,063 | | 11 161,022 | 220 019,041 | 5 000,000 | 5 000,000 | | 5 000,000 | | مداخل جيبانية إعتيادية مختلفة | 00 | 00 | 04099 | 040 | 1 | |
| 34 919,349 | | 1 894,473 | 33 024,876 | 250 000,000 | 250 000,000 | | 250 000,000 | | مداخل الملاعب والقاعات الرياضية | 00 | 00 | 05103 | 051 | 1 | |
| 13 186,672 | | 350,000 | 12 836,672 | 60 000,000 | 60 000,000 | | 60 000,000 | | مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني | 00 | 00 | 05201 | 052 | 1 | |
| | | | | 10 000,000 | 10 000,000 | | 10 000,000 | | مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي | 00 | 00 | 05202 | 052 | 1 | |
| 500,000 | | | 500,000 | 2 000,000 | 2 000,000 | | 2 000,000 | | مداخل كراء الملاعب والقاعات الرياضية | 00 | 00 | 05207 | 052 | 1 | |
| | | | | | | | | | مداخل كراء التجهيزات والمعدات | 00 | 00 | 05211 | 052 | 1 | |
| 1487 059,000 | | | | 13 000,000 | 13 000,000 | | 13 000,000 | | مداخل كراء عقارات | 00 | 00 | 05301 | 053 | 1 | |
| 1 300,000 | | 280,000 | 1487 059,000 | 1600 000,000 | 1600 000,000 | | 1600 000,000 | | مداخل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به | 00 | 00 | 05302 | 053 | 1 | |
| | | | | 10 000,000 | 10 000,000 | | 10 000,000 | | مداخل من المال المشترك | 00 | 00 | 06001 | 060 | 1 | |
| | | | | 3 000,000 | 3 000,000 | | 3 000,000 | | مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية | 00 | 00 | 06006 | 060 | 1 | |
| | | | | 1 000,000 | 1 000,000 | | 1 000,000 | | مداخل المخالفات لترتيب العمرانية | 00 | 00 | 06007 | 060 | 1 | |
| | | | | | | | | | مقاييس من ايداعات غير معروفة | 00 | 01 | 06008 | 060 | 1 | |

| جملة الإيجار | جملة التخفيض | جملة الترخيص الحالي | إيجار الأشهر السابقة | إيجار الأشهر النهائية | التغييرات | التقديرات الأولية | البيان | بلدية جمال | 52016 | فقرة لف | فصل | البلدية |
|--------------|--------------|---------------------|----------------------|-----------------------|-----------|-------------------|-------------------|--|-------|---------|-------|---------|
| | | | | 1 000,000 | | 1 000,000 | التقديرات الأولية | بلدية جمال | 52016 | 00 02 | 06008 | ع صنف |
| | | | | 1 000,000 | | 1 000,000 | | مبالغ مترتبة عن سقوط الحق بمرور الزمن | | 00 | 06008 | 060 1 |
| 11 099,800 | | 777,800 | 10 322,000 | 12 000,000 | | 12 000,000 | | مقايض أخرى | | 00 99 | 06008 | 060 1 |
| 1 918,700 | | 200,000 | 1 718,700 | 1 000,000 | | 1 000,000 | | استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصنة | | 00 00 | 06009 | 060 1 |
| 2 586,918 | | 200,658 | 2 386,260 | 5 000,000 | | 5 000,000 | | استرجاع مصاريف تشغيل وخدمات أخرى | | 00 00 | 06010 | 060 1 |
| 1 217,308 | | | 1 217,308 | 1 000,000 | | 1 000,000 | | مبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصريف واستخلاص لفائدة الغير | | 00 01 | 06099 | 060 1 |
| 800,000 | | | 800,000 | 10 000,000 | | 10 000,000 | | مبالغ مستنظمة بمقتضى احكام | | 00 02 | 06099 | 060 1 |
| | | | | 5 000,000 | | 5 000,000 | | خطايا التأخير المنجزة عن إنجاز الصفقات العمومية | | 00 03 | 06099 | 060 1 |
| | | | | | | | | مقايض مختلفة | | 00 99 | 06099 | 060 1 |
| 3355 027,773 | | 64 802,287 | 3290 225,486 | 4000 000,000 | | 4000 000,000 | | مجموع البلدية | | | | |

5- متابعة نسق إنجاز المشاريع:

تمّ إنجاز كل المشاريع المدرجة ضمن المخطط الإستثماري البلدي 2010-2014 لبلدية جمال وذلك حسب الجدول التالي :

جمال في :

بلديه جمال

جدول مفصل حول سير إنجاز المشاريع المدرجة
ضمن المخطط الاستثماري البلدي 2010-2014
لبلدية جمال

إلى حد 30 نوفمبر 2015

برنامج 2010 : الكلفة : 557.699 دينار لإجراز 3 مشاريع

| الملاحظات | نسبة تقدم الإجاز | مدة الإجاز | مبلغ الصفقة | المقاول | تاريخ الموافقة النهائية | تاريخ الموافقة المبدئية | التمويل | | | المشروع | |
|-----------|------------------|------------|-------------|-------------|-------------------------|-------------------------|---------|---------|---------|---------|--|
| | | | | | | | مساعدة | قرض | ذاتي | | |
| - | 100% | 60 يوما | 38.399,424 | عفيف دلدول | 2010/12/29 | 2010/04/05 | - | 38 399 | - | 38 399 | تعهد وصيانة البنية الأساسية (تتوير عمومي، زواقيات وتطهير الشبكة) |
| - | 100% | 160 يوما | 539275,86 | حسن بلخيرية | 2010/03/30 | 2009/08/24 | - | 351 200 | 194 800 | 499 000 | بناء حي تجاري |
| - | 100% | - | 20300,00 | Infolog | 2010/03/30 | 2009/11/23 | - | 14 616 | 5 984 | 20 300 | اقتناء معدات إعلامية |
| | | | | | | | | 404 215 | 200 784 | 557 699 | الجملة |

جمال في :

بلدية جمال

جدول مفصل حول سير إنجاز المشاريع المدرجة
ضمن المخطط الاستثماري البلدي 2010-2014

بلدية جمال

إلى حد 30 نوفمبر 2015

برنامج 2011 : الكلفة : 492.072 دينار لإنتاج 5 مشاريع

| الملاحظات | نسبة تقدم الإنجاز | مدة الإنجاز | مبلغ الصفقة | المقاول | تاريخ الموافقة النهائية | تاريخ الموافقة المبدئية | التمويل | | | الكلفة | المشروع |
|---------------------------------|-------------------|-------------|-------------|--------------|-------------------------|-------------------------|---------|---------|---------|---------|----------------------------------|
| | | | | | | | مساعدة | قرض | ذاتي | | |
| | 100% | 100 يوما | 99600,00 | عثمان سلام | 2012/04/10 | 2011/12/19 | 33 000 | 37 000 | 30 000 | 100 062 | الطرق والأرصعة |
| تم ادماج المبلغ ضمن برنامج 2013 | | | | | | 2014/02/24 | 2 723 | 3 053 | 2 476 | 8 252 | تطوير و تصريف مياه الامطار |
| - | 100% | 15 يوم | 9 582,200 | رضا الميلي | 2011/12/19 | 2010/04/05 | - | 11 618 | - | 11 618 | التنوير العمومي |
| - | 100% | 100 يوما | 80 000 | لطفي بوزويطة | 2011/04/12 | 2009/11/02 | 26 400 | 29 600 | 24 000 | 80 000 | تجميل المدينة |
| ادماج المبلغ ضمن برنامج 2012 | | | | | | | | 248 | 248 | 496 | اقتناء عقارات |
| - | 100% | 100 يوما | 102 763,486 | سالم خليفة | 2012/02/27 | 2010/06/28 | 65 000 | 17 500 | 17 500 | 100 000 | تهيئة المركب الرياضي |
| - | 100% | - | 200 364 | محمد الميلي | 2011/06/10 | 2010/01/18 | - | 140 255 | 60 109 | 200 364 | تأهيل سوق الدواب |
| | | | | | | | 127 123 | 239 274 | 134 333 | 500 792 | |

جدول مفصل حول سير إنجاز المشاريع المدرجة
ضمن المخطط الاستثماري البلدي 2010-2014

بلدية جمال

إلى حد 30 نوفمبر 2015

| الملاحظات | نسبة تقدم الإنجاز | مدة الإنجاز | مبلغ الصفقة | المقاول | تاريخ الموافقة المبدئية | تاريخ الموافقة النهائية | التمويل | | | المشروع |
|--|----------------------|----------------|---------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------|---------|---------|--------------------------------------|
| | | | | | | | مساعدة | قرض | ذاتي | |
| | 100% | 120 يوم | 334.952,400 د | اشغال تونس | 2012/11/26 | 2013/05/06 | 66 000 | 74 000 | 60 000 | الطرق والأرصفة |
| | 100% | 100 يوم | 62 826,000 | SOTEG | 10/08/012 | 17/12/2012 | 42 900 | 48 100 | 39 000 | تعهد وصيانة البنية الأساسية |
| بصدد تنقيح المخطط | | | | | 16/04/2012 | | - | 149 057 | 149 057 | التنوير العمومي |
| | 100% | | 1 980 | سفيان فيالة | - | 2011/12/19 | | | | تنوير |
| | 100% | | 800 | أحمد اللطيف | - | 2011/12/19 | | 20 000 | - | دراسات هياكل حاملة مكتب مراقبة |
| | 100% | | 2 800 | SOTUPREC | - | 2011/12/19 | | | | التحكم في الطاقة |
| | 100% | | 202740 | SMD- ITAK- SOSOC- SODAG | 2014/10/28 | 2015/04/07 | 62 000 | 49 600 | 12 400 | اقتناء معدات |
| تم تقديم مقترح الى وزارة التجارة لاعداد دراسة لتغيير موقع المسلخ | | | | | | | - | 97 200 | 10 800 | المسلخ |
| | | | | | | | 195 980 | 826 077 | 334 057 | الجملة (د) |

برنامج 2012 : الكلفة : 1.342597 دينار لإيجاز 8 مشاريع

جمال في :

بلدية جمال

جدول مفصل حول سير إنجاز المشاريع المدرجة
ضمن المخطط الاستثماري البلدي 2010-2014

بلدية جمال

إلى حد 30 نوفمبر 2015

برنامج 2013 (منقح): الكلفة : 1320000,000 دينار لإجاز 5 مشاريع

| الملاحظات | نسبة تقدم الإجاز | مدة الإجاز | مبلغ الصفقة | المقاول | تاريخ الموافقة النهائية | تاريخ الموافقة المبدئية | التمويل | | | الكلفة (دينار) | المشروع |
|--|------------------|------------|-------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|---------|---------|----------------|---|
| | | | | | | | مساعدة | قرض | ذاتي | | |
| | 100% | 150 يوم | 590145,204 | سالم خليفة | عدد 79 بتاريخ 2014/02/10 | عدد 69 بتاريخ 2013/07/15 | 165 000 | 185 000 | 150 000 | 500 000 | الطرق والأرصفت تعهد وصيانة البنية الأساسية |
| | 100% | 100 | 142319,000 | سالم خليفة | عدد 61 بتاريخ 9/9/2014 | 2014/02/24 | 49 500 | 55 500 | 45 000 | 150 000 | التطهير وتصريف مياه الأمطار |
| | 100% | 100 يوم | 76 936,000 | شركة التومي للبناء | عدد 57 بتاريخ 2013/11/06 | عدد 55 بتاريخ 2013/06/05 | 23 100 | 25 900 | 21 000 | 70 000 | تجميل المدينة |
| بصدد التنسيق مع وكالة التهذيب و التجديد العمراني | | | | | | | 350 000 | 75 000 | 75 000 | 500 000 | التهذيب والتهذيب |
| | | | | | | | 620 600 | 378 400 | 321 000 | 1 320 000 | الجملة (د) |

6- متابعة النظافة والعناية بالبيئة :

أحاط السيد رئيس النيابة الخصوصية الحاضرين علما بأن مجهود النظافة خلال الفترة الفارطة عرف تنوعا كبيرا علاوة على القيام بحملات كبيرة للقضاء على الأوساخ المتراكمة والمصبات العشوائية .

كما أن البلدية عملت جاهدة على دعم حملات إبادة الكلاب السائبة وقامت بتجديد عقد مناولة التنظيف وهي الآن بصدد إجراء امتحانات لانتداب مجموعة أخرى من العملة لدعم المجهود العام للتنظيف .

7- متابعة المديونية :

تواصل البلدية الإيفاء بجميع تعهداتها تجاه مزوديها والمتعاملين معها ولم تقم بجدولة أو تسوية في خلاص المستحقات الأنيئة.

8 - تحويل اعتماد داخل العنوان الأول :

اقترح السيد رئيس النيابة الخصوصية على الحاضرين الموافقة على تحويل اعتماد قدره 25.000,000 د يقام من الإعتمادات المرسمة بالأجور ويحول إلى إعتمادات الوقود لتدعيم هذا الفصل إعتبارا لحجم الإنفاق الذي تعرفه البلدية .

9- منح للجمعيات :

ب- طلب منحة استثنائية :

- تقدمت جمعية النهضة الرياضية لكرة القدم بجمال بمطلب بتاريخ 01 أكتوبر 2015 قصد الحصول على منحة استثنائية لمواصلة الموسم الرياضي الحالي .

وبعد نقاش بين جميع الحاضرون تمّ الإتفاق على إسناد منحة قدرها 2.000,000 د وترصد بصفة استثنائية .

ج- الترفيع في منحة :

✓ تقدمت جمعية عمّار الأرض بجمال بمطلب بتاريخ 10 أوت 2015 ترغب بمقتضاه الترفيع في المنحة لسنة 2016 .

وقد تداول الحاضرون ووافقوا على الترفيع في منحة هذه الجمعية إلى 1.000,000 د أي بزيادة 500,000 د وذلك بعد التأكد من برنامج عمل الجمعية .

✓ تقدمت جمعية فتيات الرقبي بجمال بمطلب بتاريخ 09 نوفمبر 2015 ترغب بمقتضاه الترفيع في المنحة لسنة 2016 من 500 دينار إلى 10.000,000 د وذلك لمجابهة مصاريف الجمعية من تجهيزات رياضية وغيرها .

وقد اعتبر الحضور هذا الطلب مشطا وغير مبرر لكنهم أثنوا على العمل الذي تقوم به هذه الجمعية ووافقوا على الترفيع في مقدار هذه المنحة إلى ألفي دينار للسنة المقبلة.

10- شؤون عقارية :

وضعية المحلات بمحطة النقل البري :

✓ تقدم السادة محمد الناصر القيزاني وحمدي قرّب وسفيان بن حسين بمطلب بتاريخ 2015/10/21 يرغبون بمقتضاه تأجيل مفعول الكراء إلى السنة القادمة 2016 نظرا لوجوب عديد الإصلاحات والتحسينات الشيء الذي كلّفهم تأخيرا في افتتاح محلاتهم .

وبعد التداول وافق أعضاء النيابة الخصوصية على المقترح بالإجماع.

✓ تقدمت السيدة حنان كحلية بمطلب بتاريخ 29 سبتمبر 2015 والمتسوعة لمكتب كائن بالحي التجاري الجديد ترغب بمقتضاه تأجيل بداية التسويغ إلى غرة نوفمبر 2015 عوض عن غرة أكتوبر 2015 نظرا لوجوب عديد الإصلاحات والتحسينات الشيء الذي كلّفهم تأخيرا في افتتاح محلاتهم .

وبعد التداول وافق أعضاء النيابة الخصوصية على المقترح بالإجماع.

✓ تقدم السيد معز بن حسن معيزة بمطلب بتاريخ 19 اكتوبر 2015 يرغب بمقتضاه العدول عن قبول بنة محل تجاري وطلب استرجاع معلوم المشاركة في البنة .
وبعد التداول وافق أعضاء النيابة الخصوصية على المقترح بالإجماع.

11- مسائل مختلفة :

✓ تقدم السيد أحمد بن العجمي الشايب بمطلب بتاريخ 2015/09/14 يرغب بمقتضاه التخفيض في معلوم تسويغ أصل تجاري باسم مقهى السلام من صنف أول .
وبعد التداول قرر أعضاء النيابة الخصوصية عدم الموافقة على المقترح .

✓ تقدم السيدان منذر الحسيني وصالح الحسيني بمطلب بتاريخ 2015/10/30 والمتسوغان للمحلين البلديين الكائنين بالحي التجاري شارع البشير صفر وبالسوق المركزية يرغبان بمقتضاه تغيير عقد الكراء المبرم بين البلدية وبين السيد رشيد بن عبد القادر في الدكان الكائن بالسوق المركزية لاستغلاله في بيع مواد غذائية عامة لفائدتهما وذلك حسب كتب في تنازل عن أصل تجاري بتاريخ 2015/10/13 .

وبعد التداول وافق أعضاء النيابة الخصوصية على المقترح بالإجماع شريطة إبقاء المحل مفتوح على السوق المركزية .

✓ تقدم السيد عبد الجليل القفصي بمطلب بتاريخ 2015/11/24 يرغب بمقتضاه إبرام عقد كتسوية وضعية للمساحة الجديدة التي أصبح عليها المحل بعد عملية هدم البناءات القديمة بمحطة النقل البري وإقامة مركب تجاري جديد استوجب زيادة في مساحة المحل المسوغ له وبعد استشارة المصالح المختصة لأملاك الدولة والتي اقترحت الترفيع في معين الكراء السنوي إلى حد 1.500,000 د سنويا للمحل بمساحته الجديدة .

وبعد التداول قرر أعضاء النيابة الخصوصية الموافقة على المقترح بالإجماع .

✓ تقدم السيد حمدي قرب بمطلب بتاريخ 2015/11/24 يرغب بمقتضاه تغيير نشاط محل كائن بمحطة النقل البري بجمال من تعاطي نشاط مواد غذائية إلى نشاط بيع الأسماك الطازجة .
وبعد التداول قرر أعضاء النيابة الخصوصية عدم الموافقة على المقترح بالإجماع .

✓ بنك الزيتونة :حول طلب تسويغ محل بلدي لتركيز مصرف الزيتونة المقترح الثاني قدره : 1.800,000 د نسبة الترفيع 5 % كل سنتين .
وبعد التداول وافق أعضاء النيابة الخصوصية على المقترح بالإجماع مع الترفيع السنوي بنسبة 5 % كل سنة مع فترة إمهال مدة ثلاثة سنوات .
✓ تقدم السيد فرج بن محمد بن خضر بمطلب بتاريخ 2015/11/18 يرغب بمقتضاه تمكينه من كراء محل بلدي .
وبعد التداول قرر أعضاء النيابة الخصوصية عدم الموافقة على طلبه إذ لا يمكنه ذلك إلا عن طريق بثة عمومية .

✓ تقدمت شركة أوليس للتوزيع كارفور بمطلب بتاريخ 2015/11/23 ترغب بمقتضاه تمكينها من كراء محل تجاري كائن بشارع الحرية الذي كان متسوغا لمعمل مارطون الطريق الحزامية بجمّال والذي تبلغ مساحته حوالي 3100 متر مربع وذلك لإستغلاله كمساحة تجارية كبرى .

وبعد التداول وافق أعضاء النيابة الخصوصية على المقترح مبدئيا في انتظار تقدم الشركة المعنية بعرض يتناسب مع قيمة المحل .

✓ مراجعة الثمن الإفتتاحي للمسلخ البلدي بجمّال: نظرا لقيام البلدية بإجراء بتتين عموميتين لتسويغ المسلخ البلدي حيث تمّ اعتماد مبلغ المسوغ عليه لسنة 2015 والبالغ قدره 34.000,000 د كسعر إفتتاحي ونظرا لعدم وجود مشاركيين تقرر التخفيض في السعر الإفتتاحي السنوي إلى حدود 12.000,000 د .

✓ تقدمت جمعية عمّار الأرض بمطلب بتاريخ 23 نوفمبر 2015 ترغب بمقتضاه طلب تسويغ شقة إدارية عدد 04 .
وبعد التداول قرر أعضاء النيابة الخصوصية عدم الموافقة إذ لا يمكنها ذلك إلا عن طريق بثة عمومية .

✓ تقدمت مؤسسة اتصالات تونس بمطلب بتاريخ 11 سبتمبر 2015 تطلب بمقتضاه تخصيص موقع لإنجاز محطة قاعدية للهاتف الجوال بالملعب البلدي على مساحة 50 متر مربع (عرض : 6 م - طول : 8 م) بمعين كراء قدره : 8.000,000 د سنويا وبعد دراسة الموضوع تقترح لجنة الأشغال الموافقة على المشروع وذلك حسب المثال المقدم .

وبعد التداول قرر أعضاء النيابة الخصوصية الموافقة على المشروع وأوصوا رئيس النيابة الخصوصية بإتمام الإجراءات القانونية اللازمة في الغرض .

وفي نهاية الجلسة جدّد السيد رئيس النيابة الخصوصية شكره لكافة الحاضرين ورفعت الجلسة على الساعة الثامنة مساء .

الحبيب الميلي

رئيس النيابة الخصوصية