

محضر جلسة الدورة العادية الأولى لسنة 2015

المنعقدة في: 27 فيفري 2015

انعقدت جلسة المجلس البلدي لشهر فيفري يوم الجمعة 27 فيفري 2015 على الساعة الرابعة مساء بقصر البلدية برئاسة السيد الحبيب الميلي رئيس النيابة الخصوصية للبلدية وبحضور السادة :

- محمد قزارة : مساعد رئيس النيابة الخصوصية
- سمير معتوق : مساعد رئيس النيابة الخصوصية
- وليد بقنا : مساعد رئيس النيابة الخصوصية
- معز مليان : مساعد رئيس النيابة الخصوصية ورئيس لجنة التعاون والعلاقات الخارجية
- البشير رجب : مساعد رئيس النيابة الخصوصية ورئيس لجنة الأشغال
- عز الدين بوجناح : مساعد رئيس النيابة الخصوصية
- لطفي بن سيدهم : مستشار بالنيابة الخصوصية
- الطيب الميلي : مستشار بالنيابة الخصوصية

والسادة :

- مجدي ثابت : كاهية مدير الشؤون الإدارية والمالية.
- سمير اسماعيل : كاهية مدير الإدارة الفرعية الفنية بالبلدية.
- محسن النصري عن مكتب الشؤون العقارية.

وذلك للنظر في المواضيع التالية :

- 1- متابعة مجهود النظافة والعناية بالبيئة
- 2 - متابعة سير عمليات الإستخلاص
- 3- متابعة سير المشاريع البلدية
- 4- التنقيح النهائي لميزانية البلدية لسنة 2014
- 5- تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2015
- 6- تنقيح قانون مجموع الأعوان وتعيينه
- 7-مراجعة المعاليم المستخلصة من البلدية وتعيينها
- 8- إقرار مبدأ مراجعة مثال التهيئة العمرانية
- 9- إقتناء سيارتين خفيفتين
- 10- مواضيع عقارية :
- 11- التفويت في معدات بلدية زال الانتفاع بها

وفي مستهل الجلسة رحب السيد رئيس النيابة الخصوصية بالسادة الحاضرين و أعلمهم أن البلدية كانت عقدت دورتها التمهيدية الأولى لسنة 2015 يوم 24 جانفي 2015 و تم التطرق لجملة من المواضيع و الإنشغالات تم دراستها ضمن مختلف اللجان البلدية و يتم عرضها على أنظار الدورة لإتخاذ القرارات المناسبة وبدأ بالتطرق للمواضيع المذكورة أعلاه حسب الآتي :

وقد تداول الحضور في المقترح وأوصوا بإجراء عملية الإقتناء خلال هذه السنة للمحافظة على النسق العادي للعمل البلدي وفي المقابل التفويت في سيارة الكنغو المذكورة أعلاه بعد إتمام الإجراءات الإدارية في الغرض .

#### 10 - مواضيع عقارية :

- ورد على البلدية مطلبا مؤرخا في 2015/02/19 تقدم به السيد عادل المليي يرغب بمقتضاه تغيير عقد كراء المحل الكائن بالحي التجاري بجمال بعد شراء الأصل التجاري من السيدة سعاد النصري بتاريخ 2015/02/05 .  
وبعد التداول وافق أعضاء النيابة الخصوصية على المقترح بالإجماع مع تعديل معلوم الكراء الشهري في حدود 150,000 د .

#### 11- التفويت في معدات بلدية زال الإنتفاع بها :

عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على الحاضرين الجدول التالي :

ع/ر	نوع وسيلة النقل	الرقم	المصلحة التابعة لها	حالتها	الملاحظات
1	شاحنة فيات 35 رافعة سلوم	02-200357	التوزيع العمومي	معطبة	بطاقة رمادية
2	شاحنة فيات 100	02-200400	اشغال المدينة	معطبة	بطاقة رمادية
3	شاحنة فيات 90	02-200062	اشغال المدينة	معطبة	بطاقة رمادية
4	جرار كاز	02-203983	التنظيف	معطب	بطاقة رمادية
5	جرار ماطر	02-203395	مصلحة البستنة	معطب	بطاقة رمادية
6	جرار شينيوي	02-207192	الملعب البلدي	معطب	بطاقة رمادية
7	جرار فيات	02-200824	رفع الاتربة	معطب	بطاقة رمادية
8	تراكس فيريكوا E320	02-207459	مصب الفضلات المنزلية	معطبة	بطاقة رمادية
9	3 مجرورات مغطاة	-	رفع الفضلات المنزلية	معطبة	بدون بطاقة رمادية
10	1 مجرورة	-	رفع الفضلات المنزلية	معطبة	بدون بطاقة رمادية

وبعد التداول وافق أعضاء النيابة الخصوصية على المقترح بالإجماع وفوضوا إلى السيد رئيس النيابة الخصوصية القيام بإتمام الإجراءات الإدارية اللازمة .  
ورفعت الجلسة حوالي الساعة السابعة والنصف مساء .

رئيس النيابة الخصوصية

الحبيب المليي



## 1) متابعة مجهود النظافة والعناية بالبيئة :

عرضت لجنة الصحة والنظافة والمصلحة الفنية جملة التدخلات التي قامت بها خلال الفترة الفارطة حول تعميم مجهود النظافة بعديد الأحياء والتجمعات السكانية ومقاومة الحيوانات السائبة على أطراف المدينة وداخلها كما عرضنا الخطة المستقبلية لتدعيم البرامج الخاصة بالتصدي للمصببات العشوائية والنقاط السوداء علاوة على التحسيس والإرشاد.

## 2) متابعة سير الإستخلاصات:

يتقدم تنفيذ الميزانية الجديدة بنسق عادي وتعرف بعض الفصول تطورا إيجابيا في حين تعرف فصول أخرى بطئا سيئدعم بتقدم الإستخلاصات .

والجدول المصاحب يعطي فكرة إجمالية عن هذا المستوى .

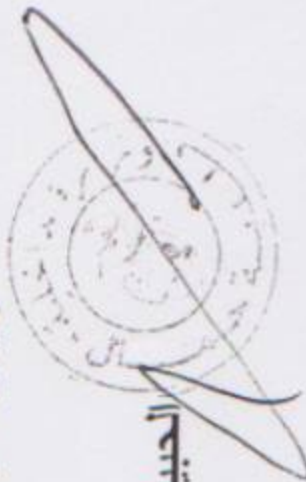
## كشف حول متابعة إستخلاص موارد الميزانية بلدية جمال إلى موفى شهر فيفري 2015

إلى غاية فيفري 2014	إستخلاصات الشهر	مقارنة بالتقديرات	مقارنة بالتقديرات	الإستخلاصات	التقديرات	بقايا تنفيذات 2014 وماقبلها	بيان الموارد	الفقرة ف. ق	الفصل	الصف
26730,562	5876,650	0,91%	6,81%	14307,578	210000,000	1573050,271	المعطوم على العقارات المبنية	00 00	01101	011
4127,818	2959,837	1,32%	17,77%	5154,073	29000,000	391473,127	المعطوم على الأراضي غير المبنية	00 00	01102	011
104238,813	10,157	55,91%	17,19%	120344,476	700000,000	215259,139	المعطوم على المؤسسات	00 00	01201	012
112,500	65323,660				160000,000		المقايض الإعتيادية للمعطوم على المؤسسات	00 01	01201	012
					1000,000	213,750	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون	00 02	01201	012
					282000,000	108869,164	معطوم الإجازة	00 00	01203	012
1194,666	19391,875	17,81%	6,88%	19391,875	34900,000	10833,332	مداخليل الأسواق اليومية والأنسوية والظرفية	00 00	02101	021
4983,000					1000,000		لزمة معطوم الذبح	00 01	02201	022
					10000,000		مداخليل لزمة معطوم الإشهار	00 00	02204	022
					2000,000		المعطوم العام للوقوف	00 00	02301	023
					2000,000		المعطوم على رقم معاملات مزودي سوق الجملة	00 00	02303	023
9298,000	650,000	32,50%		650,000	2000,000		معطوم الإشغال الوتقي للطريق العام	00 00	02402	024
917,200	4922,500	14,00%		8397,500	60000,000		معطوم إشغال الطريق العام بمناسبة الحضائر	00 00	02404	024
40,000	1082,900	10,63%		1594,400	15000,000		معطوم عن أشغال تحت الطريق العام	00 00	02405	024
					2000,000		معطوم الإشهار	00 00	02406	024
					1100,000		مداخليل مختلفة	00 00	02499	024
3262,500	2029,000	17,03%		3745,500	22000,000		معطوم التعريف بالإمضاء	00 00	03101	031
601,000	486,000	10,43%		939,000	9000,000		معطوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	00 00	03102	031
2175,000	935,000	13,44%		2285,000	17000,000		معطوم تسليم بطاقات الحالة المدنية	00 00	03103	031
37,400	12,200	4,36%		21,800	500,000		معطوم تسليم الشهاد والحجج الأخرى	00 00	03199	031
320,000					6000,000		معطوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	00 00	03202	032

إلى غاية فيفري 2014	إستخلاصات الشهر	مقارنة بالتقديرات	مقارنة بالنتيقات	مقارنة بالتقديرات	الإستخلاصات	التقديرات	بقايا تنقيقات 2014 وما قبلها	بيان الموارد	في	الفقرة ف. في	الفصل	الصف
100,000	50,000	4,17%		4,17%	250,000	6000,000		معلوم رخص الحفلات	00	00	03203	032
3132,500	3117,000	28,18%		28,18%	7609,000	27000,000		معلوم رخص البناء	00	00	03206	032
375,000	100,000	20,00%		20,00%	100,000	5000,000		معلوم رخص جولان سيارات	00	00	03207	032
						500,000		معالم رخص نصب آلات توزيع الوقود	00	00	03208	032
884,200	417,000	6,22%		6,22%	746,000	1500,000		معالم رخص أخرى	00	00	03299	032
						12000,000		معالم الإيواء بمستودع الحجر	00	00	03302	033
								المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات	00	00	03303	033
						210000,000		المقاييس الإعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار	00	01	03303	033
2500,000						100000,000		المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار	00	02	03303	033
						2500,000		معالم مقابل رفع الفضلات	00	00	03304	033
3100,000						1000,000		معالم أخرى مقابل إسداء خدمات	00	00	03399	033
						19000,000		مساهمة المالكين الأجوار	00	00	04003	040
						1000,000		مداخل جيبانية إعتيادية مختلفة	00	00	04099	040
						5000,000		مداخل الملاعب والقاعات الرياضية	00	00	05103	051
81416,574	11860,656	13,93%		13,93%	34816,811	250000,000	254243,288	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	00	00	05201	052
8961,203	3438,156	8,43%		8,43%	5059,718	60000,000	61906,842	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	00	00	05202	052
21400,000					350,000	60000,000	173476,883	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي	00	00	05203	052
						10000,000		مداخل كراء الملاعب والقاعات الرياضية	00	00	05207	052
						2000,000		مداخل كراء التجهيزات والمعدات	00	00	05211	052
100,000							6676,000	محاصيل بيع العقارات	00	00	05301	053
						13000,000		محاصيل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به	00	00	05302	053
200000,000					230000,000	1600000,000		المناب من المال المشترك	00	00	06001	060
								منح ومساهمات مخصصة للتسيير	00	00	06003	060
								منح المساهمات المالية	00	00	06004	060
	60,000	74,85%		1,00%	100,000	10000,000	133,600	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة	00	00	06006	060

إلى غاية فيفري 2014	إستخلاصات الشهر	مقارنة بالتقديرات	مقارنة بالتقديرات	مقارنة بالتقديرات	الإستخلاصات	التقديرات	بقايا تقديرات 2014 وما قبلها	بيان الموارد	في	الفقرة ف.ب.	الفصل	الصف
						3000,000		مداخليل المخالفات للترتيب العمرانية	00	00	06007	060
						1000,000		مقايض من إيداعات غير معرفة	00	01	06008	060
						1000,000		مبالغ مترتبة عن سقوط الحق بمرور الزمن	00	02	06008	060
						1000,000		مقايض أخرى	00	99	06008	060
						12000,000		إسترجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة	00	00	06009	060
540,000	818,700	131,87%			1318,700	1000,000		إسترجاع مصاريف أشغال وخدمات أخرى	00	00	06010	060
						5000,000		مداخليل مالية إعتيادية أخرى	00	00	06099	060
						1000,000		مبالغ بعنوان مصاريف لفائدة الغير	00	01	06099	060
						10000,000		مبالغ مستخلصة بمقتضى أحكام	00	02	06099	060
450,000	563,929	11,28%			563,929	5000,000		خطايا التأخير المنجرة عن إنجاز الصفقات	00	03	06099	060
						5000,000		مقايض مختلفة	00	99	06099	060
480997,936	124105,220	16,37%	11,44%		457755,517	4000000,000	2796135,396	جملة موارد الميزانية				

رئيس النيابة الخصوصية



الحبيب الميلي

القابض البلدي

28 فيفري 2015



### (3) - متابعة سير المشاريع:

قدمت المصلحة الفنية تقريرا متكاملا حول تنفيذ المخطط الإستثماري البلدي الذي بلغت نسبة انجازه حوالي 95 % بإعتبار مشروع الشراكة الذي هو في طور الموافقة النهائية كما تعرضت للبرنامج السنوي الإستثماري لسنة 2015 وهو عبارة عن تجسيد المقترحات التي تمت صياغتها والموافقة عليها في الدورة الرابعة للمجلس البلدي وهذا البرنامج هو بصدد الدرس لدى مصالح صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية ويقع الإنطلاق في الإنجاز بمجرد حصول البلدية على الموافقة عليه .

### (4) - التنقيح النهائي لميزانية البلدية لسنة 2014 :

اقترح السيد رئيس النيابة الخصوصية على السادة الحاضرين الترفيع بصفة نهائية في ميزانية البلدية لسنة 2014 بمبلغ جملي قدره 1.438.012,900 د بإعتبار كل المبالغ التي تحصلت عليها البلدية خلال السنة الفارطة والتي تم الترفيع فيها بمقتضى قرارات تنقيح جزئية ليصبح المبلغ الجملي للميزانية 4.688.012,900 د عوضا عن 3.250.000,000 د. وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق الجميع على المقترح المعروض وأوصوا بإتمام الإجراءات الإدارية في الغرض.

### (5) - تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2015 :

بين السيد رئيس النيابة الخصوصية أنه عملا بالنصوص التشريعية و الترتيبية الجاري بها العمل و خاصة القانون الأساسي عـ65ـد بتاريخ 18 ديسمبر 2007 المنقح للقانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية فإن فواضل إعتمادات المشاريع التي لا تزال بصدد الإنجاز تنتقل وجوبا عند نهاية السنة المالية إلى ميزانية التنمية للسنة الموالية لمواصلة تنفيذ المشاريع المقررة لها .

و حيث أن نتيجة التصرف في ميزانية التنمية لسنة 2014 قد أسفرت عن فواضل في الإعتمادات الخاصة بالمشاريع التي لا تزال متواصلة قدرها 426.754,853 د فإنه سيقع توزيعها بالفصول الأصلية لها .

أما بخصوص فواضل العنوان الأول فإنه يرخص للبلدية في إستعمال نسبة 80 % منها ويضاف إليها مدخر المال الاحتياطي لسنة 2013 وعلاوة على ذكر فقد تم تسجيل فواضل قدرها 10.162,131 د بعنوان إعتمادات محالة يقع نقلها كما هي في ميزانية 2015 .

و حيث أن فواضل العنوان الأول لسنة 2014 قدرت بـ 708.019,223 د فإنه يرخص للبلدية في إستعمال نسبة 80 % منها والمقدر بـ 566.415,378 د و يضاف إليها مدخر المال الاحتياطي لسنة 2013 والمقدر بـ 97.477,062 د و تبقى نسبة 20 % من تلك الفواضل المقدر بـ 141.603,845 د كمدخر المال الاحتياطي للسنة المقبلة وبذلك يصبح المال الاحتياطي لسنة 2015 هو حصيلة فواضل العنوان الثاني مع 80 % من فواضل العنوان الأول مع المدخر للمال الاحتياطي لسنة 2014 :

$$1.090.647,293 = 566.415,378 + 426.754,853 + 97.477,062$$

وقد إقترح على السادة الحاضرين الترفيع في ميزانية البلدية لسنة 2015 دخلا وصرفا بالمبلغ الجملي المذكور أعلاه حتى تصبح 6.294.647.293 د عوضا عن 5.204.000,000 د وتوزيع المبالغ المقامة من المال الاحتياطي على المشاريع المبرمجة علما وان المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 24 فيفري الجاري قد نظر في التوزيع وإقترح التفصيل الآتي:

- تصريف مياه الأمطار : 50.000,000 د
- تعبئة الطرق : 250.947,053 د
- صيانة وتعهد المنشآت الرياضية : 70.000,000 د
- الدراسات : 80.000,000 د
- بناء وتهيئة سوق الدواب : 18.500,000 د
- بناء الحي التجاري بمحطة النقل البري : 70.000,000 د
- إقتناء تجهيزات إعلامية : 20.000,000 د
- إقتناء وسائل النقل : 65.000,000 د
- إقتناء معدات النظافة والطرق : 26.000,000 د
- تعهد وصيانة البناءات الإقتصادية : 70.000,000 د
- تعهد وصيانة المقبرة : 15.000,000 د
- تعهد وصيانة قصر البلدية : 85.000,000 د
- تعهد وصيانة شبكة التوزيع العمومي : 90.000,000 د
- تعهد وصيانة الطرق : 100.000,000 د
- التوزيع العمومي : 50.000,000 د
- تركيز عدادات لتوزيع الحي التجاري : 23.700,240 د
- إقتناء معدات وتجهيزات أخرى : 6.500,000 د

وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق الجميع على المقترح المعروض وأوصوا بإتمام الإجراءات الإدارية في الغرض.

#### 6) تنقيح قانون مجموع الأعوان وتحيينه :

المعروض على السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في تنقيح قانون الإطار البلدي وتحيينه حسب ما طرأ عليه من تغييرات بعد الإطلاع على البيانات المصاحبة .

### قانون الإطار

الموظفون						
قانون الإطار المقترح			قانون الإطار الحالي			
الخط الشاغرة	الخط المشغولة	عدد الخطط المصادق عليها	الخط الشاغرة	الخط المشغولة	عدد الخطط المصادق عليها	الخط
1	-	1	1	-	1	متصرف رئيس
3	2	5	2	2	4	متصرف مستشار
5	3	8	5	3	8	متصرف
4	3	7	3	2	5	ملحق إدارة
2	3	5	3	2	5	كاتب تصرف
3	-	3	3	-	3	مستكتب إدارة
3	1	4	1	1	2	تقني أول



3	2	5	3	2	5	تقني
-	-	2	2	-	2	مساعد تقني
1	1	2	2	1	3	عون تقني
-	1	1	-	1	1	محلل مركزي
-	-	1	1	-	1	واضع برامج
1	-	1	-	-	-	طبيب بيطري صحي رئيس
-	1	1	-	1	1	طبيب بيطري صحي أول
1	-	1	1	-	1	طبيب بيطري متفقد جهوي
1	-	1	-	-	1	متصرف مستشار في الوثائق والأرشيف
-	1	1	-	1	1	متصرف في الوثائق والأرشيف
1	-	1	-	-	-	فني سامي أول للصحة العمومية

### العمالة

قانون الإطار المقترح			قانون الإطار الحالي			الوحدة	الصف
الخط الشاغرة	الخط المشغولة	عدد الخطط المصادق عليها	الخط الشاغرة	الخط المشغولة	عدد الخطط المصادق عليها		
14	16	30	10	20	30	الأول	I
29	11	40	22	18	40	الثاني	
22	16	38	24	14	38	الثالث	
22	6	28	22	6	28	الرابع	II
21	9	30	13	17	30	الخامس	
17	15	32	21	11	32	السادس	
16	7	23	17	6	23	السابع	
6	5	11	10	1	11	الثامن	III
3	-	3	2	1	3	التاسع	
1	-	1	1	-	1	العاشر	

### ( 7 ) مراجعة المعاليم المستخلصة من البلدية وتحيينها :

المعروض على السادة أعضاء النيابة الخصوصية مراجعة مختلف المعاليم المرخص للبلدية في إستخلاصها وتحيين بعضها حسب مقتضيات الأمر عدد 1428 لسنة 1998 المؤرخ في 13 جويلية 1998 المتعلق بضبط تعريف المعاليم المرخص للجماعات المحلية في إستخلاصها كما تم تنقيحه و إتمامه بالنصوص اللاحقة وحسب الجدول التالي :

المبلغ الجديد	المعلوم
12,000 دينار سنويا	رخص أشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن
20 دينار لليوم أو الليلة	رخص الحفلات: • العائلية
50 دينار لليوم أو الليلة	• العمومية
150 مليم / م / اليوم	المعلوم العام للوقوف بالأسواق اليومية و الأسبوعية والضرفية:
150 مليم / م / اليوم	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام
150 مليم / اليوم او الجزء من اليوم (معلوم قار)	معلوم وقوف العربات بالطريق العام: • عربات نقل الأشخاص:
500 مليم/اليوم او الجزء من اليوم	• عربات نقل البضائع :
700 مليم / اليوم	• العربات الأخرى :
600 مليم / اليوم /العربة 400 مليم/الجزء من اليوم	• المأوي والأماكن المهيئة:
500 مليم/م / اليوم	إشغال الطريق العام بمناسبة حظائر البناء
5.000 مليم	كراء السيارات لحمل الجثث
40 دينار	الإعلام عبر مضخمات الصوت

#### (8) إقرار مبدأ مراجعة مثال التهيئة العمرانية :

في إطار ملائمة التراتيب العمرانية مع خاصيات البناء المتواجد بالمدينة وتعديل مسار بعض الطرقات المبرمجة والتي لا يمكن فتحها وفي نطاق تحيين خاصيات إستغلال الأراضي في بعض الأجزاء من منطقة العمران وبرمجة مناطق توسع مستقبلية وخصوصا المنطقة الصناعية حسب دراسات أولية تضبط متطلبات المدينة، المقترح إقرار مبدأ مراجعة مثال التهيئة العمرانية ونصوص التراتيب العمرانية الخاصة به وتكليف مكتب دراسات لتحيين الوثائق الخرائطية و آخر يكلف بالملف الفني للمراجعة .

#### 9- إقتناء سيارتين خفيفتين :

اقترح السيد رئيس النيابة الخصوصية على أعضاء المجلس البلدي الموافقة على اقتناء سيارتين خفيفتين الأولى للإدارة الفنية والثانية للإدارة المالية والإدارية حيث أن الإدارتين تستعملان معا سيارة وحيدة من نوع رينو كنفو أول تاريخ جولان لها هو 15 جويلية 2002 وأصبحت في وضعية رديئة جدا وتتطلب تدخلات مكلفة .