



جمال في : 17 نوفمبر 2018

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
بلدية جمال

**محضر الجلسة العامة التشاركية الأولى
بخصوص البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي 2019**

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - اسم البلدية : بلدية جمال
ب - عدد السكان بالبلدية : 60.000 ساكن
ت - تاريخ الجلسة : 17 نوفمبر 2018
ث - مكان الجلسة : مقر البلدية
ج - اسم ميسر الجلسة :
- هاجر الحبيار : عضو بالمجلس البلدي
- كوثر سعد : عضو بالمجلس البلدي
ح - محضر محرر من قبل : رياض عباس
خ - محضر مصادق عليه من طرف : الحبيب الملي رئيس البلدية

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة : 102

عدد المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و35 سنة	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد المشاركين	العدد الجملي
12	19	102	النسبة (%)
%11,76	%18,62		

ب - جدول الأعمال :

- إفتتاح الجلسة من طرف رئيس البلدية
- تقديم الإطار العام للجلسة (المقاربة التشاركية)
- تقديم منهجية تقسيم البلدية إلى مناطق ونتائجها
- تقديم نتائج التشخيص الفني
- تقديم نتائج التشخيص المالي
- تقديم المشاريع المنجزة والمتواصلة
- تقديم ميزانية المخطط الإستثماري البلدي لسنة 2019
- نقاش عام التصويت والمصادقة
- ضبط رزنامة إنعقاد جلسات المناطق
- اختتام الجلسة



3 - وصف لعرض البلدية :

- تقديم وتعريف البرنامج الجديد للتنمية الحضرية والحوكمة المحلية والذي في سياقها تنتزل الجلسة العامة التشاركية الاولى بخصوص إعداد البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019
تم اقتراح مشاريع القرب ومشاريع مهيكلة وإدارية لسنة 2019 تدعما للبنية الأساسية و تحسينا لظروف عيش المواطنين .
- تقديم البلدية من خلال إعطاء معطيات وبيانات مختلفة (ديمغرافية ، جغرافية ، إجتماعية ، إقتصادية ، عمرانبة)
- تم إطلاع الحاضرين على مختلف المشاريع (من حيث الكلفة والمكونات) المنجزة خلال السنوات السابقة والمشاريع المدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2018 والتي هي في طور إبرام الصفقة.
- تقديم التشخيص المالي وذلك من خلال عرض أهم الموارد والنفقات المحققة خلال الفترة 2011-2018 بالعنوان الاول والثاني وتقديم هيكله الموارد والنفقات ومعدل نسبة نموها خلال هذه الفترة ، كما تم تقديم أهم المؤشرات المالية لنفس الفترة .
- عرض التشخيص الفني من خلال تقديم المجال الترابي للمنطقة البلدية الذي تمّ إعتماده والذي وقع على أساسه تشخيص حالة الطرقات والأرصفة والشبكات العمومية (التطهير ، التنوير العمومي) لكل منطقة .
ثم تم تقديم الميزانية المخصصة لبرنامج الإستثمار البلدي لسنة 2019 والتي تقدر بـ 1.557 أ.د.
وأخيرا تم تقديم توزيع الإعتمادات المخصصة لمشاريع القرب على مختلف المناطق.

4 - المشاريع المدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2018 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى

المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- التساؤل حول المشاريع التي تمت برمجتها في السنوات السابقة 2016/2017/2018 .	- نسبة انجاز المشاريع لسنة 2016 : 100 % - نسبة انجاز المشاريع لسنة 2017 : 90 % - نسبة انجاز المشاريع لسنة 2018 : بصدد إبرام الصفقة.
- التساؤل حول مشروع حماية مدينة جمال من الفيضانات	- بالنسبة لمشروع حماية المدينة من الفيضانات فهو بصدد الإنجاز وقد بلغت نسبة الإنجاز 80 % والبلدية بصدد التنسيق مع الإدارات المركزية والجهوية لبرمجة الجزء الثاني من المشروع في أقرب وقت .

5- إعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2019 ومصادرها:

مصدر التمويل	مصدر التمويل	المبالغ المتاحة	المبالغ المبرمج استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي	499 أ.د.	499 أ.د.
صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	قرض	489 أ.د.	489 أ.د.
	مساعادات موظفة	-	-
هياكل أخرى	مساعادات غير موظفة	569 أ.د.	569 أ.د.
	مساعادات	-	-
المجموع		1.557 أ.د.	1.557 أ.د.



أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- الاستفسار حول نتائج التشخيص المالي والفني - ضرورة تجميع المقترحات لحصول الفائدة	- تم التطرق إلى نتائج التشخيص المالي والفني مرة ثانية بالتفصيل من قبل المسؤول الفني والمسؤول المالي عن البرنامج وبكل وضوح وبيننا الموارد المحددة للبرنامج الإستثماري التشاركي والتي تقدر بـ 1.557 أ.د. - يجب التنسيق لتجميع المقترحات والعمل على ضبط الأولويات بصفة جماعية .

6 - توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج :

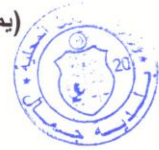
النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
70,6%	1.100 أ.د	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
9,7%	150 أ.د	برامج هيكلية للمدينة
19,7%	307 أ.د	برامج إدارية
100%	1.557 أ.د	المجموع

7 - تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

إسم المنطقة الترابية	حدودها (تسمية حدودها)
*منطقة 1	*وسط المدينة وحي النصر وحي المدينة العتيقة وحي الإزدهار وحي التحرير وحي السلامة وحي الإستقلال وحي المسعودية وحي الرياض
*منطقة 2	*حي الوفاق وحي السعادة وحي المنزه وحي النخيل وحي المروج وحي المنار وحي الملعب وحي النزهة.
*منطقة 3	*حي التعمير وحي الزهراء وحي الياسمين وحي البساتين وحي الفتح وحي الأمان وحي الحدائق.
*منطقة 4	الحي الصناعي وحي التطور.
*منطقة 5	*حي العمران وحي التضامن وحي جوهره
*منطقة 6	الطيايرة

(يمكن إرفاق هذا الجدول بخارطة المنطقة البلدية مبين بها التقسيم الترابي الذي قامت به البلدية)



ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق		
			نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)	
	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)					
	%100	%88	%84	%16	%23	%77	منطقة 1
	%80	%71	%100	0	%68	%32	منطقة 2
	%85	%84	%94	%6	%73	%27	منطقة 3
	%85	%67	%71	%29	%85	%15	منطقة 4
	%90	%75	%100	0	%95	%5	منطقة 5
	0	%70	%100	0	%89	%11	منطقة 6

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على المساحة الجمالية وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على الطول الجملي للطرق وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

7 - المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2019 :

النسبة من مشاريع القرب	الإعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2019
%45,45	500 أ.د.	المنطقة عدد 1
%9,1	100 أ.د.	المنطقة عدد 2
%15,45	170 أ.د.	المنطقة عدد 3
%9,1	100 أ.د.	المنطقة عدد 4
%13,6	150 أ.د.	المنطقة عدد 5
%7,3	80 أ.د.	المنطقة عدد 6



- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
<p>- ضرورة رصد إتمادات إضافية لتعميم البرنامج</p> <p>- التفكير في تجميع المشاريع في منطقة واحدة لضمان نجاعة وجدوى التدخل</p> <p>- المطالبة بإدراج تهيئة بعض المناطق الخضراء</p>	<p>- يمكن النظر في الزيادة في حال توفر إتمادات جديدة</p> <p>- تحديد الأولويات وإعطاء الأولوية للأحياء التي تتطلب التدخل العاجل والتي ترتبط بالكثافة السكانية وأهمية مردوديتها على تحسين ظروف عيش المواطنين</p> <p>- يكون إقتراح ذلك خلال جلسات المناطق</p>

8- نتائج الجلسة العامة التشاركية الأولى :

1.8 - التنقيحات / التحسينات بخصوص البرنامج المقدم:

<p>- تمت المصادقة على جملة المواضيع : التقسيم الترابي و توزيع الموارد على البرنامج والمناطق كما تم تحديد رزنامة جلسات المناطق كالتالي :</p> <p>- المنطقة عدد 01 : 19 نوفمبر 2018</p> <p>- المنطقة عدد 02 : 21 نوفمبر 2018</p> <p>- المنطقة عدد 03 : 22 نوفمبر 2018</p> <p>- المنطقة عدد 04 : 23 نوفمبر 2018</p> <p>- المنطقة عدد 05 : 24 نوفمبر 2018</p> <p>- المنطقة عدد 06 : 20 نوفمبر 2018</p>

2.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

<p>- الحرص على إعلام العموم لانعقاد جلسات المناطق بكافة الوسائل : سيارة دعائية - لافتات وإعلامات - مواقع التواصل الإجتماعي- الإذاعة.</p>
--



3.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعتمدة:

ثمن المشاركون المقاربة التشاركية و اثنوا على الطريقة الجديدة في برمجة التنمية المحلية باعتبارها تجربة أعطت أكلها في السنوات السابقة و انتفعت بها العديد من الأحياء داخل المنطقة البلدية و عبروا عن مشاركتهم الفعالة وحرصهم على إنجاح هذا البرنامج و أكدوا على هذا التمشي .

8.5 - مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
<p>- المطالبة بالمصعد الكهربائي بمقر البلدية للأشخاص ذوي الإعاقة</p> <p>- حماية المدينة من الفيضانات وتصريف مياه الأمطار</p> <p>- مزيد تدعيم البنية الأساسية للمدينة</p> <p>- الانتصاب الفوضوي</p> <p>- النظافة و العناية بالبيئة</p> <p>- العناية بالمناطق الخضراء</p>	<p>- تقدم السيد رئيس البلدية بان المجلس البلدي تداول في الموضوع وصادق عليه بالموافقة بالإجماع وتم إدراجه ضمن المشاريع الإدارية .</p> <p>- اتخذ المجلس البلدي القرارات اللازمة في الغرض مع الحرص على تنفيذها ومتابعتها .</p> <p>- ستعمل البلدية على مزيد العناية بالمناطق الخضراء</p>

4.8 - ملاحق :

1.4.8 - عرض البلدية :

بلدية جـمال
الجلسة العامة التشاركية الأولى
لإعداد المخطط الإستثماري البلدي لسنة 2019
السبت : 17 نوفمبر 2018
(انظر التقرير المصاحب)

2.4.8 - صور الجلسة العامة وبطاقة الحضور:

رئيس البلدية
الحبيب الميللي