

## محضر جلسة الدورة العادية الثالثة

لسنة 2018

المنعقدة : بتاريخ 29 سبتمبر 2018

انعقدت جلسة الدورة العادية الثالثة لسنة 2018 يوم السبت الموافق لـ 2018/09/29 على الساعة الخامسة مساء بقصر البلدية برئاسة السيد الحبيب الميلي رئيس بلدية جمال وتوفر النصاب القانوني بحضور سبعة وعشرون (27) عضوا :

- هاجر الحيبار : المساعد الأول لرئيس البلدية
- الحبيب الملوح : المساعد الثاني لرئيس البلدية
- عبد الناصر بن شرادة : المساعد الثالث لرئيس البلدية و رئيس لجنة الإعلام والتواصل والتقييم
- هيثم السريحي : المساعد الرابع لرئيس البلدية
- مصطفى بودقة : رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف
- حسناء التيبني قرّب : رئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة
- مريم بن قاسم : رئيس لجنة شؤون المرأة والأسرة
- البشير رجب : رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
- محمد زياد الماهر : رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات
- لمياء حسيون : رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم
- حمدي كزيز : رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة
- هشام بن صالح : رئيس لجنة الشؤون الإجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة
- كوثر سعد : رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة والتعاون

## اللامركزي

- نبيهة النجار : عضو مجلس بلدي
- ليلي البرجي : عضو مجلس بلدي
- زهرة كزيز : عضو مجلس بلدي
- رندة الفريقي : عضو مجلس بلدي
- روضة بركانه : عضو مجلس بلدي
- نورشان بن رجب : عضو مجلس بلدي
- عواطف الأبلق : عضو مجلس بلدي
- منصور عبيد : عضو مجلس بلدي
- ماهر الصيد : عضو مجلس بلدي
- الناصر العابد : عضو مجلس بلدي
- عبد الله بلخيرية : عضو مجلس بلدي
- الفاضل جعفر : عضو مجلس بلدي
- رضا بقبقة : عضو مجلس بلدي



وتغيب عن الجلسة كل من السيدات و السادة :

- أمنة بن تيشة - وداد بركاثة - كريم جاباثة

كما حضر الجلسة ممثلا عن الإدارة البلدية كل من السادة:

- سمير إسماعيل : كاهية مدير الشؤون الفنية  
- رياض عباس : الشؤون المالية  
- ليلي الغزيل : مكلفة بكتابة المجلس  
- أمال خليفة : عن قسم الجباية

وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي :

- 1-متابعة سير المشاريع البلدية
- 2-متابعة البرنامج المحلي للنظافة والعناية بالبيئة
- 3-متابعة سير الإستخلاصات
- 4-متابعة المديونية
- 5-تعديل ميزانية 2018
- 6 - مشروع ميزانية سنة 2019
- 7- مطالب الجمعيات
- 8- شؤون عقارية
- 9- مراجعة مثال التهيئة العمرانية
- 10- تحديد السعر الافتتاحي للأسواق
- 11- تحديد مكان انتصاب السوق الأسبوعية
- 12- الانطلاق في إجراءات التفويت في الأثاث والمعدات التي زال الانتفاع بها .
- 13- تأهيل الإدارة وإحداث دوائر بلدية
- 14- إحداث لجنة التثبيت
- 15- مسائل مختلفة

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحضور ثم تطرق للمواضيع المذكورة اعلاه حسب الآتي :



1- متابعة سير المشاريع البلدية :  
( انظر الجداول المصاحبة )

كشف لمتابعة المشاريع البلدية للفترة 2020/2016  
برنامج سنة 2016  
إلى حد شهر سبتمبر 2018

ملاحظات	تاريخ انتهاء الأشغال	نسبة تقدم الإنجاز	تاريخ إنطلاق الأشغال	الكلفة	المشروع
2016/12/26 إنتهت الأشغال بتاريخ	2017/02/08	%100	2016/09/22	د 138345,401	التطوير العمومي
2018/01/18 إنتهت الأشغال بتاريخ	2017/05/21	100%	2016/11/23	د 8222229,888	تعبيد الطرقات
-	-	%80	2017/01/03	د 12880,000	دراسات(تصريف مياه الأمطار)
وزارة الشباب والرياضة : تم تخصيص اعتمادات اضافية لإتمام جزء من الأشغال المتبقية.		%80	2016/09/23	أ.د 470	تهيئة ملعب التنس
تم تعيين المقاول	تم اعادة طلب العروض تم فتح العروض وتعيين المقاول			أ.د 320	إعادة بناء السياج الخارجي للمركب الرياضي
نقص في التمويل ب 40.أ.د.	تم اعادة طلب العروض تم فتح العروض وتعيين المقاول			أ.د 250	إعادة بناء السياج الداخلي للملاعب الرياضية بالمركب الرياضي



كشف لمتابعة المشاريع البلدية للفترة 2020/2016  
 برنامج سنة 2017  
 إلى حد شهر سبتمبر 2018

ملاحظات	تاريخ إنتهاء الأشغال	نسبة تقدم الإنجاز	تاريخ إنطلاق الأشغال	الكلفة	المشروع
بصدد الإنجاز	19/05/2018	%80	2017/12/21	أ.د. 1067 تمويل ذاتي : 237 أ.د. قرض : 651 أ.د. مساعدة : 179 أ.د.	تعبيد الطرقات
بصدد الإنجاز	12/01/2019	50%	24/5/2018	أ.د. 1410 تمويل ذاتي : 810 أ.د. قرض : 600 أ.د.	تصريف مياه الأمطار : نهج أحمد خير الدين



كشف لمتابعة المشاريع البلدية للفترة 2020/2016  
برنامج سنة 2018  
إلى حد شهر سبتمبر 2018

ملاحظات	تاريخ إنتهاء الأشغال	نسبة تقدم الإيجاز	تاريخ إنطلاق الأشغال	الكلفة	المشروع
تم الحصول على الموافقة المبدئية بتاريخ 2018/7/5. تم الاعلان عن طلب العروض فتح العروض يوم 2018/09/26	-	-	-	أ.د. 1422	تعبيد الطرقات
بصدد الاستشارة.	-	-	-	أ.د. 40	تطوير عمومي





## 2- متابعة النظافة والعناية بالبيئة :

تم تقديم مختلف التدخلات التي تمت برمجتها خلال فترة العودة المدرسية ومختلف الحملات التي قامت بها البلدية بالتعاون مع منظمات المجتمع المدني لتهيئة وتنظيف محيط المعاهد والمدارس والطرق وتقليم الأشجار الموجودة داخل وخارج المعاهد والمدارس .  
وشملت التدخلات أيضا الطرق حيث قامت البلدية بدهن مخفضات السرعة وممرات المترجلين أمام المعاهد والمدارس وبوسط المدينة أما بالنسبة للإستعدادات لموسم الخريف فقد تم جهر جزء من الأودية وشفط المياه الراكدة في أغلب المستنقعات ورش المبيدات الحشرية وقاية من الأوبئة والأمراض المعدية .

وقد تمحورت أغلب تدخلات الحاضرين على تدعيم مجهود البلدية في اتجاه برمجة حملات مكثفة خاصة في الأحياء التي يصعب النفاذ إليها كما عبر جانب آخر من الحضور على ضرورة مواجهة الانتصاب الفوضوي وكذلك وضع خطة عمل للتنظيف الدوري للحاويات التي أصبحت في عدة أماكن مصدر للروائح الكريهة وتكاثر الحشرات إلى جانب المنظر الغير لائق بجمالية المدينة وضرورة مراقبة عمليات رفع الفضلات لتفادي تركها وتراكمها داخل الأحياء وأمام المنازل كما طالب بعض الحاضرين بمزيد الإعتناء بالتشجير خاصة مع اقتراب عيد الشجرة .

وقد أبدى رئيس البلدية بعض الملاحظات في هذا الخصوص حول العمل المشترك الذي تقوم به البلدية سواء مع منظمات المجتمع المدني أو مع بعض الإدارات العمومية الأخرى مثل التجهيز واقتراح بخصوص التشجير ضرورة تقديم برنامج عمل من قبل لجنة النظافة والصحة والبيئة وتعيين قرار منع الإنتصاب الفوضوي ومجاوبته بالتنسيق مع السلط المختصة .

## 3- متابعة سير الإستخلاصات :

لقد بلغ حجم إستخلاص الموارد البلدية إلى حدود 2018/09/20 ما قدره 2.148.574,404 د أي ما نسبته 46 % من مجمل تقديرات موارد العنوان الأول البالغة : 4.720.000,000 د ومقارنة بموفي شهر سبتمبر 2017 والتي بلغت الإستخلاصات مبلغ 2.365.266,657 د من جملة توقعات سنة 2017 التي كانت في حدود 4.220.000,000 د وذلك حسب تفصيل الجداول التالية :



كشف حيني لمتابعة اعتمادات الموارد  
السنة المالية 2018

أب بنديت

الإجازة	جملة التخصيص	جملة التخصيص الحالي	الجزء السابق	الجزء الأشهر السابق	الجزء النهائية	التغييرات	التغييرات الأوتية	البيان	بنية جمال	52016	البنية
									فصل	فقرة	مفصل
81 251,742		5 139,526	76 112,216	220 000,000		220 000,000		المعلوم على العقارات المنبئية	00	00	01101 011 1
19 605,429		2 724,720	16 880,709	60 000,000		60 000,000		المعلوم على الأراضي غير المنبئية	00	00	01102 011 1
747 542,898		36 015,092	711 527,806	1 000 000,000		1 000 000,000		المقاييس الاعتيادية المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية	00	01	01201 012 1
				180 000,000		180 000,000		المبالغ المتبقية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان	00	02	01201 012 1
726,885			726,885	5 000,000		5 000,000		معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	00	00	01203 012 1
251 667,322			251 667,322	420 100,000		420 100,000		مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرافية	00	00	02101 021 1
				25 000,000		25 000,000		زمنة معلوم الدبج	00	01	02201 022 1
				1 000,000		1 000,000		مداخل لزمنة معلوم الأشهار	00	00	02204 022 1
14 857,000			14 857,000	10 000,000		10 000,000		المعلوم العام للوقوف	00	00	02301 023 1
1 366,000			1 366,000					المعلوم الخاص للوقوف	00	00	02302 023 1
				2 000,000		2 000,000		المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع ومزودي سوق الجملة	00	00	02303 023 1
1 198,000			1 198,000					معلوم الدبج	00	01	02401 024 1
				20 000,000		20 000,000		معلوم الإشغال الوقي للطريق العام	00	00	02402 024 1
38 781,500		360,000	38 421,500	65 000,000		65 000,000		معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء	00	00	02404 024 1
1 043,100			1 043,100	10 000,000		10 000,000		معلوم عن إشغال تحت الطريق العام	00	00	02405 024 1
11 640,000		750,000	10 890,000	39 900,000		39 900,000		معلوم الأشهار	00	00	02406 024 1
				2 000,000		2 000,000		مداخل مختلفة	00	00	02499 024 1
23 112,500		1 420,500	21 692,000	30 000,000		30 000,000		معلوم التعرف بالإمضاء	00	00	03101 031 1
5 972,000		589,500	5 382,500	10 000,000		10 000,000		معلوم بمطابقة النسخ للأصل	00	00	03102 031 1
30 813,000		2 950,000	27 863,000	40 000,000		40 000,000		معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية	00	00	03103 031 1
105,000		3,000	102,000	1 000,000		1 000,000		معلوم تسليم الشهادت والحجج الأخرى	00	00	03199 031 1
				1 000,000		1 000,000		معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهين	00	00	03202 032 1



كشف حيزي لمتابعة اعتمادات الموارد  
 السنة المالية 2018

البلديات

البلدية	نوعية جمل	البيان	التغييرات الأولية	التغييرات	التغييرات النهائية	أجزاء الأشهر السابقة	أجزاء الأشهر الحالي	جملة التخفيض	جملة الإيجار
52016	نوعية جمل	البيان	التغييرات الأولية	التغييرات	التغييرات النهائية	أجزاء الأشهر السابقة	أجزاء الأشهر الحالي <td>جملة التخفيض</td> <td>جملة الإيجار</td>	جملة التخفيض	جملة الإيجار
00	00	معلوم رخص الحلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	8 000,000	8 000,000	8 000,000	4 053,800	420,000		4 473,800
00	00	معلوم رخص البناء	35 000,000	35 000,000	35 000,000	18 887,500	282,100		19 169,600
00	00	معلوم رخص جولان سيارات الأجرة والسيارات المجهزة بعداد	6 000,000	6 000,000	6 000,000	54,000			54,000
00	00	معلوم رخص آلات توزيع الوقود في الطريق العام	1 000,000	1 000,000	1 000,000				
00	00	معلوم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	1 500,000	1 500,000	1 500,000				
00	00	معلوم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	25 000,000	25 000,000	25 000,000	12 241,900	186,000		12 427,900
00	00	معلوم الإيواء بمستودع الحجر	350 000,000	350 000,000	350 000,000				
00	01	المقبوض الاعتيادية المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	80 000,000	80 000,000	80 000,000				
00	02	المبالغ المتأقية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	10 000,000	10 000,000	10 000,000	12 612,000	30,000		12 642,000
00	00	معلوم مقابل رفع الفضلات المتأقية من نشاط المحلات التجارية أو	2 000,000	2 000,000	2 000,000				
00	00	معلوم كراء السيارات لنقل الموتي	4 500,000	4 500,000	4 500,000				
00	00	معلوم أخرى مقابل إيداء خدمات	24 000,000	24 000,000	24 000,000	17 846,000			17 846,000
00	00	مساهمة المالكين الأجور في نفقات الأشغال الأولية والإصلاحات	1 000,000	1 000,000	1 000,000				
00	00	مداخل جيبية إعتيادية مختلفة	1 000,000	1 000,000	1 000,000				
00	00	مداخل الملاعب والقاعات الرياضية	1 000,000	1 000,000	1 000,000	2 200,000			2 200,000
00	00	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	295 000,000	295 000,000	295 000,000	191 214,342	14 303,905		205 518,247
00	00	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	65 000,000	65 000,000	65 000,000	27 125,227	1 560,354		28 685,581
00	00	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي	25 000,000	25 000,000	25 000,000	1 520,000	200,000		1 720,000
00	00	مداخل كراء الملاعب والقاعات الرياضية	17 000,000	17 000,000	17 000,000				
00	00	مداخل كراء التجهيزات والمعدات	2 000,000	2 000,000	2 000,000				
00	00	مداخل بيع الأثاث الذي زال الإقناع به	20 000,000	20 000,000	20 000,000	544 018,000			544 018,000
00	00	المناب من المال المشترك	1550 000,000	1550 000,000	1550 000,000				
00	00	موارد من فواتير العنود الأول	52 000,000	52 000,000	52 000,000				52 000,000





كشف جيني لمتابعة اعتمادات الموارد  
السنة المالية 2018

البلديات

جملة الإيجار	جملة التخفيض	جملة الشهر الحالي	السابقة	الإجمالي	التقديرات النهائية	التقديرات	التقديرات الأولية	البيان	بلدية جمال	52016	البلدية
									فترة ف	ف	صنف فصل
1 260,000			1 260,000	5 000,000	5 000,000		5 000,000	مداخل المخالفات لثرائيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	00	00	06006 060 1
120,060		14,900	105,150	1 000,000	1 000,000		1 000,000	مداخل المخالفات للترايب العمرانية	00	00	06007 060 1
				1 000,000	1 000,000		1 000,000	مقايض من ايداعات غير معروفة	00	01	06008 060 1
				1 000,000	1 000,000		1 000,000	مبالغ مترتبة عن سقوط الحق بمرور الزمن	00	02	06008 060 1
9 651,270		430,300	9 220,970	15 000,000	15 000,000		1 000,000	مقايض أخرى	00	99	06008 060 1
2 040,300		601,600	1 438,700	1 000,000	1 000,000		15 000,000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصنة	00	00	06009 060 1
3 385,280		1 001,663	2 383,617	5 000,000	5 000,000		1 000,000	استرجاع مصاريف اشغال وخدمات أخرى	00	00	06010 060 1
				1 000,000	1 000,000		5 000,000	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصرف واستخلاص لفائدة الغير	00	01	06099 060 1
1 700,000			1 700,000	19 000,000	19 000,000		1 000,000	مبالغ مستحصنة بمقتضى أحكام	00	02	06099 060 1
				5 000,000	5 000,000		19 000,000	خطايا التأخير المنجزة عن إنجاز الصفقات الصومية	00	03	06099 060 1
2148 574,404		68 983,160	2079 591,244	4772 000,000	52 000,000		5 000,000	مقايض مختلفة	00	99	06099 060 1
				4772 000,000	4772 000,000		4772 000,000	مجموع البلدية			



وقد أبدى جانب من الحضور ملاحظات بخصوص بعض الموارد التي تتطلب مجهودا إضافيا في استخلاصها واقتراح الإستظهار بشهادة الإبراء عند المطالبة بخدمة إدارية من طرف المواطنين وتعميمها على كافة الخدمات التي تقدمها البلدية مع العمل على تحفيز المواطنين على استخلاص الأداء البلدي الموظف على عقاراتهم .

وفي الأثناء اقترح رئيس البلدية إحداث لجنة مختصة لمتابعة الاستخلاصات يكون عملها دوري حتى تكون ناجعة وذات جدوى والعمل على حث المواطنين التي تخلدت بذمتهم ديون على تسوية وضعياتهم مع القيام بإحصاء كافة العلامات الإشهارية المركزة على واجهات المحلات وتوظيف الاداء عليها .

#### 4- متابعة المديونية :

أفاد السيد رئيس البلدية الحاضرين بأن البلدية تقوم بالوفاء بتعهداتها مع مزوديه وحسب الترتيب القانونية تجنبا للتدوين وحفاظا على توازنات الميزانية حيث أنها قامت بخلاص ديون الشركات التالية :

- خلاص مبلغ دين لفائدة الشركة التونسية للكهرباء والغاز قيمته : 115.800,000 د
- خلاص مبلغ دين لفائدة الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات قيمته : 20.000,000 د
- خلاص مبلغ دين لفائدة المركز الوطني للإعلامية قيمته : 1.200,000 د
- خلاص مبلغ دين لفائدة الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه قيمته : 15.000,00 د

#### 5- تحويل إتمادات :

عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين تحويل إتمادات بخصوص برنامج المناولة المخصصة لنظافة المدينة والمقدرة بـ 35.000,000 د سيقع تحويلها إلى الفصل 02.202 مصاريف استغلال وصيانة التجهيزات العمومية -الفقرة 31 : تنظيف المدينة عن طريق المناولة - الفقرة الفرعية 001 : المناولة العادية كالاتي :

- الفصل 02.201 : وسائل المصالح الفقرة 06 : الوقود -الفقرة الفرعية 001 : شراء الوقود لوسائل النقل بقيمة : 15.000,000 د.
- الفصل 02.201 : وسائل المصالح الفقرة 06 : الوقود - الفقرة الفرعية 004 : شراء وقود لمعدات خصوصية بقيمة: 13.000,000 د.
- الفصل 02.201 : وسائل المصالح - الفقرة 10 : التعهد والصيانة - الفقرة الفرعية 001 : الاعتناء بالبنائيات : 7.000,000 د .

وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق أعضاء المجلس البلدي على تحويل الإتمادات السالفة الذكر وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .



6- مشروع ميزانية بلدية جمال لسنة 2019 :

عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مشروع ميزانية سنة 2019 قبضا و صرفا بمبلغ جملي قدره 6.082.000,000 د كالتالي :

خلاصة موارد ميزانية بلدية جمال لسنة 2019

2019	2018	بيان الموارد
		موارد العنوان الأول
		الجزء الأول: المداخل الجبائية الإعتيادية
1.610.000.000	1.465.000.000	الصف الأول: المعاليم على العقارات و الأنشطة
682.000.000	595.000.000	الصف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي و إستلزام المرافق العمومية فيه
668.000.000	605.000.000	الصف الثالث: مداخل الموجبات و الرخص الإدارية و معاليم مقابل إسداء خدمات
26.000.000	25.000.000	الصف الرابع: المداخل الجبائية الإعتيادية الأخرى
2.986.000.000	2.690.000.000	جملة الجزء الأول
		الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الإعتيادية
435.000.000	425.000.000	الصف الخامس: مداخل الملك البلدي الإعتيادية
1.603.000.000	1.605.000.000	الصف السادس: المداخل المالية الإعتيادية
2.038.000.000	2.030.000.000	جملة الجزء الثاني
5.024.000.000	4.720.000.000	جملة موارد العنوان الأول
		موارد العنوان الثاني:
		الجزء الثالث: المورد الذاتية و المخصصة للتنمية
569.000.000	358.000.000	الصف السابع: منح التجهيز
		الصف الثامن: مدخرات و موارد مختلفة
569.000.000	358.000.000	جملة الجزء الثالث
		الجزء الرابع: موارد الإقتراض
489.000.000	682.000.000	الصف التاسع: موارد الإقتراض الداخلي
		الصف العاشر: موارد الإقتراض الخارجي
		الصف الحادي عشر: موارد الإقتراض الخارجي الموظفة
489.000.000	682.000.000	جملة الجزء الرابع
		الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة
	-	الصف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة
	-	جملة الجزء الخامس
1.058.000.000	1.040.000.000	جملة موارد العنوان الثاني





## خلاصة نفقات ميزانية بلدية جمال لسنة 2019

2019	2018	نفقات العنوان الأول
		الجزء الأول: نفقات التصرف
1.788.500.000	1.560.000.000	القسم الأول : التأجير العمومي
41.000.000	5.886.000	الفصل 01100:المنح المخولة لأعضاء المجلس البلدي
1.709.500.000	1.512.000.000	الفصل 01101: تأجير الأعوان القارين
38.000.000	42.114.000	الفصل 01102: تأجير الأعوان الغير قارين
1.785.200.000	1.682.000.000	القسم الثاني : وسائل المصالح
1.183.200.000	1.125.000.000	الفصل 02201: نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية
602.000.000	557.000.000	الفصل 02202: مصاريف إستغلال وصيانة التجهيزات العمومية
486.300.000	440.000.000	القسم الثالث: التدخل العمومي
131.800.000	121.000.000	الفصل 03302: تدخلات في الميدان الإجتماعي
11.500.000	11.000.000	الفصل 03303: التدخلات في ميدان التعليم والتكوين
60.000.000	55.000.000	الفصل 03304: المساهمة لفائدة الودادية بعنوان تذاكر الأكل للأعوان
278.000.000	248.000.000	الفصل 03305: تدخلات في ميدان الثقافة الشباب و الطفولة
5.000.000	5.000.000	الفصل 03310: التعاون مع الجماعات المحلية و هياكل أخرى
5.000.000	5.000.000	القسم الرابع : نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
5.000.000	5.000.000	الفصل 04400 : نفقات التصرف الطارئة
4.065.000.000	3.687.000.000	جملة الجزء الأول
		الجزء الثاني : فوائد الدين
163.000.000	133.000.000	القسم الخامس : فوائد الدين
163.000.000	133.000.000	الفصل 05500: فوائد الدين الداخلي
163.000.000	133.000.000	جملة الجزء الثاني
4.228.000.000	3.820.000.000	جملة نفقات العنوان الأول
		نفقات العنوان الثاني
		الجزء الثالث: نفقات التنمية
		القسم السادس :الإستثمارات المباشرة
		القسم السابع: التمويل العمومي
1.557.000.000	1.676.000.000	القسم الثامن : نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
		القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بـموارد خارجية





1.557.000.000	1.676.000.000	جملة الجزء الثالث
		الجزء الرابع : تسديد أصل الدين
297.000.000	264.000.000	القسم العاشر : تسديد أصل الدين
297.000.000	264.000.000	الفصل 10950: تسديد أصل القروض المبرمة مع صندوق القروض
297.000.000	264.000.000	جملة الجزء الرابع
		الجزء الخامس : النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة
		القسم الحادي عشر : النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة
		جملة الجزء الخامس
1.854.000.000	1.940.000.000	جملة نفقات العنوان الثاني
6.082.000.000	5.760.000.000	مجموع نفقات ميزانية البلدية

وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق أعضاء المجلس البلدي على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019 بمبلغ جملي قدره : 6.082.000,000 د حسب التفصيل المصاحب بخلاصة الموارد والنفقات وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

#### 7- مطالب الجمعيات :

✓ طلب منحة تمويل عمومي :

أ - عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلبا تقدمت به جمعية زيت الزيتون بجمال بتاريخ 2018/01/17 والمسجلة بالرائد الرسمي عدد 149 تحت رقم 2016S02749APSF1 بتاريخ 2016/12/13 ترغب بمقتضاه إدراجها ضمن قائمة الجمعيات المتمتعة بالتمويل العمومي .

وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق أعضاء المجلس البلدي على إمكانية إدراج الجمعية السالفة الذكر ضمن قائمة الجمعيات المتمتعة بالتمويل العمومي وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

ب - عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلبا تقدمت به جمعية المانسي للألعاب الفردية بجمال بتاريخ 2017/10/18 والمسجلة بالرائد الرسمي عدد 15 بتاريخ 2015/02/03 تحت رقم 2015P00097APSF1 ترغب بمقتضاه إدراجها ضمن قائمة الجمعيات المتمتعة بالتمويل العمومي .

وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق أعضاء المجلس البلدي على إمكانية إدراج الجمعية السالفة الذكر ضمن قائمة الجمعيات المتمتعة بالتمويل العمومي وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .



✓ - طلب منحة استثنائية :

ج - عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً تقدمت به الجمعية الرياضية النسائية بجمال بتاريخ 2018/07/17 ترغب بمقتضاه الحصول على منحة استثنائية وذلك لمجابهة مصاريف بداية الموسم الرياضي الذي انطلق بجميع الأصناف ابتداء من 2018/07/02 من أجل مزيد العناية بصقل مواهب اللاعبين خاصة في الأصناف الصغرى وكذلك لتغطية ديون متخلدة بذمة الجمعية .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي إرجاء النظر في المنحة المطلوبة .

د - عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً بتاريخ 2018/06/27 تقدم به نادي أمال للملاكمة بجمال يرغب بمقتضاه الحصول على منحة استثنائية لتغطية مصاريف تنقلات البطولة الوطنية التي أقيمت بمدينة تونس ودامت ثلاثة أيام .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي إرجاء النظر في المنحة المطلوبة .

هـ - عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً بتاريخ 2018/08/27 تقدمت به الجمعية التونسية للتربية والثقافة والعلوم بجمال ترغب بمقتضاه الحصول على دعم لطباعة كتاب تاريخ مدينة جمال ثمرة انجاز الندوة العلمية الأولى المنجزة بتاريخ 21-22-23 أبريل 2015 بالشراكة مع بلدية جمال مع العلم أنها تحصلت على الموافقة المبدئية على المساهمة في دعم الجمعية بتاريخ 2016/07/24 .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي إرجاء النظر في المنحة المطلوبة .

وتمّ الإتفاق على إرجاء النظر في جملة المنح الإستثنائية لسنة 2018 مع إمكانية تدعيمهم بمنحة إستثنائية لسنة 2019 في حدود الإعتمادات المتوفرة وصادق أعضاء المجلس البلدي على المقترح وتم التصويت بالإجماع .

✓ طلب الترفيع في المنحة :

أ- عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً بتاريخ 2018/07/18 تقدمت به جمعية عمار الأرض ترغب بمقتضاه الترفيع في منحة التمويل العمومي لسنة 2019 نظراً للمشاركة والبرامج المزمع القيام بها خلال السنة القادمة مع العلم أن المنحة المسندة للنادي تقدر بـ 2.000,000 د .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي إرجاء النظر في ترفيع في المنحة وتم التصويت بالإجماع .

ب - عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً بتاريخ 2018/07/16 تقدم به نادي أمال الملاكمة بجمال يرغب بمقتضاه الترفيع في منحة التمويل العمومي مع العلم أن المنحة المسندة للنادي تقدر بـ 1.000,000 د .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي إرجاء النظر في ترفيع في المنحة وتم التصويت بالإجماع .



ج - عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً بتاريخ 2018/09/21 تقدمت به ودادية أعوان بلدية جمّال ترغب بمقتضاه الترفيع في المنحة العمومية بعنوان سنة 2019 من 10.000,000 د إلى 35.000,000 د حتى تتمكن من تقديم المساعدات الخاصة بعيد الفطر وعيد الإضحى والعودة المدرسية لفائدة منخرطيه .  
وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي إرجاء النظر في الترفيع في المنحة في حدود الإعتمادات المالية المتوفرة وتم التصويت بالإجماع .

#### 8- شؤون عقارية :

##### ✓ طلب مقر :

أ- عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً بتاريخ 2018/02/26 تقدمت به رئيسة الاتحاد المحلي للمرأة بجمّال ترغب بمقتضاه الترخيص لها باستغلال مقر تابع لبلدية جمّال حيث أنها تفتقر في الوقت الحالي إلى مقر .  
وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي إرجاء النظر إلى حين توفر مقر شاغر مع العمل على إمكانية إدماجها ضمن جمعيات أخرى بنفس المقر وتم التصويت بالإجماع .

##### ✓ طلب تسوية وضعية عقارية :

ب - عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً بتاريخ 2018/09/05 تقدم به السيد حسين بن البشير مبروك يرغب بمقتضاه تسوية وضعية عقاره الكائن بحي الورغمة أمام جامع النصر بجمّال حسب ما ورد بمثال التهيئة العمرانية مع إبداء استعداده لتسوية الوضعية وفق ما يحدده خبير أملاك الدولة .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على تسوية الوضعية وإجراء المعوضة بشرط الالتزام بتقارير اختبار وزارة أملاك الدولة وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

ج - عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً بتاريخ 2018/09/24 تقدم به السيد صالح المليح الموكل من طرف ورثة المليح يرغب بمقتضاه تسوية وضعية عقارية بخصوص جدار آيل للسقوط كائن بنهج ابن رشد وقد تمت معاينته بتاريخ 2018/09/17 واتضح أن البناء قديم ومتداخل بالطريق العام حسب التصنيف الموجود .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على تسوية الوضعية وإجراء معوضة بشرط الالتزام بتقارير اختبار وزارة أملاك الدولة وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

##### ✓ طلب تعديل معين كراء محل تجاري :

د - عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً بتاريخ 2018/06/19 تقدمت به السيدة مفيدة القلعي بتاريخ ترغب بمقتضاه النظر في تعديل معين الكراء للمحل التجاري الكائن بالسوق المركزية بجمّال والذي يقدر بـ 200,000 د شهريا وقد أبرم عقد تسويغ هذا المحل التجاري بينها وبين بلدية جمّال بتاريخ 2017/09/04 .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي عدم الموافقة على المطلوب والالتزام بالمبلغ المحدد بعقد التسويغ وتم التصويت بالإجماع .





#### ✓ طلب إضافة قطعة أرض لفائدة الديوان الوطني للحماية المدنية :

هـ - عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً بتاريخ 2018/09/13 تقدم به المدير الجهوي للحماية المدنية بالمنستير يرغب بمقتضاه إضافة قطعة الأرض المجاورة للمقر الكائن بحي الفتح لاستغلالها لتوسعة المقر السالف الذكر حيث تصبح المساحة الجمالية لمقر الحماية المدنية بجمال لا تقل عن 2200 م<sup>2</sup> وذلك لإضافة مأوى وإحداث مبيت للأعوان وذلك مقابل التنازل عن الأرض البيضاء التي تم تخصيصها لفائدة الديوان الوطني للحماية المدنية والبالغة مساحتها 7000 م<sup>2</sup>.

وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق أعضاء المجلس البلدي على المطلوب مع دعوة المصلحة الفنية بالبلدية لتحديد المساحة المطلوبة وترك مساحة مخصصة لملاعب حي وذلك شريطة ارجاع قطعة الأرض البيضاء البالغة مساحتها 7000 م<sup>2</sup> والكائنة بطريق منزل كامل جمال لفائدة بلدية جمال وكلف رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض تم التصويت على المقترح بـ : 19 صوت ( نعم ) و صوت واحد ( محتفظ ) .

#### ✓ طلب ترخيص في تغيير نشاط :

و- عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً بتاريخ 2018/03/06 تقدمت به السيدة زهرة هميلة حرم محمد عبيد ترغب بمقتضاه الحصول على ترخيص لإحداث قاعة شاي وبيع الأكلة الخفيفة بالمحل الكائن بالحي التجاري " جمال سنتر " والمعروف تجارياً " بمخبرة جمواز " والذي تم استغلاله في " صنع وبيع المرطبات " مع العلم انه تم النظر في الموضوع من طرف النيابة الخصوصية السابقة خلال الدورة العادية الرابعة بتاريخ 2017/11/10 وتقرر عدم الموافقة .  
وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي إرجاء النظر في المطلوب لدراسة الموضوع حسب الترتيب الجاري بها العمل وتم التصويت بالإجماع .

#### ✓ طلب إنهاء علاقة كرائية :

ز- عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلباً تقدمت به شركة اتصالات تونس عن طريق العدل المنفذ بمحضر إعلام بتاريخ 2018 /04/20 قصد إنهاء العلاقة الكرائية المبرمة مع بلدية جمال .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على المطلوب وكلف رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .  
**9- مراجعة مثال التهيئة العمرانية :**

#### أ- مبدأ مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة جمال :

تم إقرار مبدأ مراجعة مثال التهيئة العمرانية بجلسة الدورة العادية الأولى لسنة 2015 للنيابة الخصوصية المنعقدة بتاريخ 27 فيفري 2015 وفي إطار متابعة مبدأ المراجعة تم ضبط مبررات المراجعة كالاتي :

تمت المراجعة الأخيرة لمثال التهيئة العمرانية لمدينة جمال بإعتماد وثائق خرائطية لسنة 2005 وتمت المصادقة عليه بالأمر عدد 1479 لسنة 2010 بتاريخ 14 جوان 2010 على مساحة قدرها 960 هكتار .





ورغم أن مدة اعتماد مثال التهيئة العمرانية المصادق عليه تبدو قصيرة إلا أن بعض التحسينات والتغييرات تبدو ملحة لضمان احترام ما جاء فيه عند إعداد ملفات التقاسيم ورخص البناء واستغلال المساحات لما خصصت له. وتبدو هذه الإشكاليات خصوصا في :

### 1- تخصيص المناطق:

- تخصيص مساحات للبناء المنعزل لا يسمح بغير ذلك UAa1
- تخصيص مساحات للبناء المتوأم لا يسمح بغير ذلك UAa2
- اعتماد نفس الترتيب العمرانية على المساحات المخصصة للبناءات متعددة الوظائف UBa بدون اعتبار البناءات المتواجدة بالنسيج العمراني الحالي والتي يصعب أن تستجيب لذلك .
- الخلط بين التجهيزات العمومية EP والتجهيزات الخاصة أو التجهيزات التي يمكن أن يقوم بها الخواص .
- تحديد النشاط بالمناطق المخصصة للصناعة UI
- الخلط في تحديد وظائف المناطق الخضراء .

### 2- الإرتفاعات :

- مراجعة عرض وحدود مجاري الأودية التي لا تحترم التقاسيم المصادق عليها والبناء المتواجد ومسالك بعض الطرقات البلدية أو المرقمة أو التي لا يمكن فتحها بسبب تواجد البناء.

### 3-التوسع :

- إدماج مساحات تمت المصادقة عليها من طرف اللجنة الوطنية لتحديد مناطق التعمير ولم يتم التنصيب عليها بمثال التهيئة العمرانية .
- التوسع في المناطق المتواجدة بمنطقة الدراسة المصادق عليها
- إحداث منطقة صناعية تشمل مقاسم تتراوح مساحتها ما بين 5000 و 10000 متر مربع يمكن أن تستجيب للمصانع الكبرى وتساهم في تنشيط الحركة الصناعية وخلق مواطن الشغل.
- المقترح مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة جمال بإعتماد الوثائق الخرائطية المتوفرة .
- وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

### ب- مبدأ إعداد مثال للتهيئة العمرانية لمنطقة الطيايرة بجمال:

- تمثل منطقة الطيايرة التابعة لبلدية جمال تجمعا سكنيا يبعد عن مدينة جمال حوالي 6 كلم ويشمل هذا التجمع على مدرسة ابتدائية ومستوصف ومركز بريد وجامع ومزود بالكهرباء والماء الصالح للشرب وبذلك فهو تجمع مؤهل للتوسع .
- تعد منطقة الطيايرة حوالي 1500 ساكن وبها حوالي 400 مسكن ونظرا لطابعها الريفي فإن هذه المساكن منتشرة على مساحة هامة تبلغ حوالي 250 هك.
- المقترح إعداد الوثائق الخرائطية لهذه المنطقة على مساحة 250 هك .
- وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق أعضاء المجلس البلدي على تحيين قرار مراجعة مثال التهيئة العمرانية مع التركيز على التوسعة وإدراج منطقة الطيايرة وإعداد مثال تهيئة عمرانية فرعي لها مع وجود انعقاد جلسات في الغرض وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .



## 10- تحديد السعر الافتتاحي للأسواق :

عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مراجعة الأثمان الافتتاحية للأسواق البلدية التالية :  
السوق الأسبوعية وسوق الدواب والعلف الجاف والسوق العامة والسماك والمسلخ البلدي  
وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على الأسعار الافتتاحية التالية :

اسم اللزمنة	السعر الافتتاحي لسنة 2018	السعر النهائي لسنة 2018	السعر الافتتاحي لسنة 2019
السوق الأسبوعية	د 250.000,000	د 251.000,000	د 250.000,000
السوق العامة وسوق الأسماك	د 10.000,000	د 5.000,000	د 5.000,000
المسلخ البلدي	د 28.000,000	د 25.200,000	د 15.000,000
سوق الدواب والعلف الجاف	د 120.000,000	د 171.800,000	د 150.000,000

مع تحميل المسؤولية الكاملة لمستلزم المسلخ البلدي لمصاريف تصريف المياه المستعملة على عاتقه والتنصيب على ذلك بكراس الشروط لسنة 2019 وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

## 11- تحديد مكان انتصاب السوق الأسبوعية :

بناء على محاضر جلسات عمل بتاريخ 2018/08/06-2018/08/31-2018/09/14 بخصوص تنظيم الانتصاب بالسوق الأسبوعية بجمال والتي تم من خلالها الاتفاق على وضع خطة إستراتيجية محكمة ويكون ذلك تدريجيا وعلى مراحل اقترح السيد رئيس البلدية على الحاضرين ضرورة مواصلة العمل بما وقع الاتفاق عليه خلال الجلسات السالفة الذكر.

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على إصدار قرار بلدي في منع الانتصاب بمحطة النقل البري ومحيطها إلى حدود نهاية مستودع شركة النقل بالساحل والحرص على تطبيق ماتم الإتفاق عليه خلال جلسات العمل السالفة الذكر و إيجاد حل جذري لمكان انتصاب السوق الأسبوعية وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

## 12- الانطلاق في إجراءات التفويت في المحجوزات والأثاث والمعدات التي زال الانتفاع بها :

في إطار تنظيم المستودع البلدي والتخلص من المحجوزات والأثاث والمعدات الذي زال الانتفاع بها اقترح السيد رئيس البلدية على السادة أعضاء المجلس البلدي النظر في اتخاذ الإجراءات الترتيبية اللازمة لإتمام عملية التفويت فيه .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي بالإجماع الموافقة على عملية التفويت في المحجوزات والأثاث والمعدات التي زال الانتفاع بها وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .



### 13- تأهيل الإدارة وإحداث دوائر بلدية :

- عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مسألة احداث دوائر بلدية وأهميتها في تقريب الخدمات المسداة للمواطنين وتجنب الإكتظاظ وتأهيل العمل البلدي حتى يكون أكثر نجاعة وفاعلية .  
وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي بالإجماع إرجاء إحداث دوائر بلدية والعمل على ايجاد مقرات صالحة للغرض وتم التصويت بالإجماع .

- في إطار تأهيل الإدارة اقترح السيد رئيس البلدية توسعة وتهيئة فضاء قسم الحالة المدنية وإحداث فضاء للمواطن مع العمل على تركيز نظام الجودة ISO 9001 (version 2015) وإمكانية تدعيمها بمنظومة " علامة مرحبا " .  
وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

### 14- إحداث لجنة التثبيت :

عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين إحداث لجنة تثبيت بموجب قرار يتم إصداره في الغرض وفقا لأحكام الفصل عد 89 من مجلة الجماعات المحلية كالتالي :

**الفصل 89 :** تفتح ملفات المترشحين من قبل لجنة تتركب من:

- رئيس يعينه رئيس الجماعة المحلية المعنية أو من ينوبه
  - عضوين بمجلس الجماعة يعينهما مجلس الجماعة المحلية
  - تقنيين اثنين من ذوي الاختصاص يعينهما مكتب الجماعة المحلية.
- ويتولى الكاتب العام أو المدير التنفيذي لتلك الجماعة المحلية أو من ينوبه كتابة للجنة.  
يحضر محاسب الجماعة المحلية بجلسة تلك اللجنة ويكون له رأي استشاري.  
وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على إحداث لجنة التثبيت تتركب كل من السادة :

- الحبيب الميلي : رئيس

- عبد الناصر بن شرادة : عضو

- محمد زياد الماهر : عضو

- تقنيين اثنين

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

### 15- مسائل مختلفة :

✓ في إطار حفظ حقوق الأشخاص ذوي الإحتياجات الخصوصية عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين تركيز مصعد كهربائي ببلدية جمال حتى يسهل النفاذ إلى الطابق العلوي وحضور الجلسات بقاعة الإجتماعات ببلدية جمال مع العلم أنه تمت الموافقة على إحداث مصعد كهربائي خلال الدورة العادية الرابعة لسنة 2016 بتاريخ 2016/11/26 على اثر مطلب تقدمت به بعض الجمعيات .  
وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي بالإجماع الموافقة على إحداث مصعد كهربائي ببلدية جمال وكلف رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .





✓ عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مطلب بتاريخ 2018/09/13 تقدم به التجار المتواجدين بالسوق المركزية بجمال بمطلب يرغبون بمقتضاه التدخل العاجل لتهيئته وإيجاد الحلول ليستعيد اشعاعه وتعود الحركة الاقتصادية فيه كما كان في السابق .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على إصدار قرار منع الإنتصاب بمدخل السوق ومحيطه مع تأهيله والقيام بحملة نظافة وكلف رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

✓ عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين مسألة الإنتصاب الفوضوي وما ينجر عنه من اخلال بجمالية المدينة متسببا في تعطيل سير حركة المرور وتراكم النفايات المبعثرة على الأرصفة وبالطرق العمومية وتعطيل المترجلين .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي تحيين قرار منع ممارسة أي نشاط بواسطة أكشاك أو خيام أو غيرها أمام المؤسسات والمقرات الإدارية وعلى الأرصفة وبالطرق التالية :

- شارع البشير صفر - شارع يونس بن أحمد - شارع الحبيب بورقيبة - شارع ابن خلدون - شارع سيدي مسعود - شارع البيئة إلى حدود الصندوق الوطني للتأمين على المرض - شارع الجمهورية - شارع حسن البرجي - شارع ابن الجزائر - شارع اتحاد المغرب العربي - ساحة 2 مارس - شارع الحرية - شارع عبد العزيز الثعالبي - داخل محطة النقل البري بجمال - مدخل محطة النقل البري بجانب محطة وقود شال - شارع الكرامة من آخر واجهة شركة النقل بالساحل إلى مفترق شارع الجمهورية - شارع الهادي نوبيرة من مفترق شارع ابن خلدون إلى حدود قنطرة واد الحماية - ساحة الحي الإداري ووسط المدينة وإحالة نسخة من القرار إلى أعوان الشرطة البلدية والحرس البلدي لإتخاذ الترتيب اللازمة في الغرض وكلف رئيسه باتمام الإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

✓ عرض رئيس البلدية على الحاضرين تسويغ المحلات المتواجدة بالمركب التجاري الكائنة بمحطة النقل البري بجمال مقترحا في الأثناء إجراء بنة عمومية في الغرض لتسويغها ودعم الموارد البلدية .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على المقترح وكلف رئيسه باتمام الإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

✓ اقترح السيد رئيس البلدية على الحاضرين تحيين قرار منع الوقوف لجميع أنواع السيارات وشاحنات نقل البضائع وكافة المعدات والآليات المعروضة للكراء بساحة " دار التجمع سابقا " ونقلهم إلى المكان المخصص لهم بساحة محطة الأرتال بجمال .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على المقترح وكلف رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .





✓ في إطار مراقبة أسطول بلدية جمّال ومزيد العناية به اقترح السيد رئيس البلدية تركيز منظومة GPS بمختلف المعدات الخصوصية والشاحنات والسيارات التابعة لبلدية جمّال.

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي إرجاء المقترح للدراسة وتم التصويت بالإجماع .

✓ كما أشار السيد رئيس البلدية إلى ضرورة مراسلة صاحب قطعة الأرض المهجورة والكائنة بنهج 15 أكتوبر بجمّال ( موبلاتاكس) لتراكم الفضلات بها التي أصبحت مصدر قلق للأجوار .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي بالإجماع تكليف رئيس المجلس بمراسلة المعني بالأمر قصد إتخاذ الإجراءات اللازمة في الغرض لرفع المضرة وتم التصويت بالإجماع .

✓ عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين موضوع مقر معامل الأجر بجمّال الذي تتراكم به مختلف النفايات بمختلف أنواعها وما تشكله من خطر بيئي وصحي على المواطنين والاجوار مع العلم أنه ورد على إدارة البلدية العديد من العرائض في الغرض .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي مراسلة المالكين لمقر معامل الأجر بجمّال بعد المعاينة قصد إعلامهم بضرورة إزالة هذه المخالفات وفي صورة عدم الإستجابة يتم إصدار قرار بلدي لإزالة الفواضل المتراكمة وتثقل المصاريف على كاهلهم مع إعادة النظر في صبغة العقار المدرجة بمثال التهيئة العمرانية لمدينة جمّال وكلف رئيسته بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

✓ عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين ضرورة جرد بنايات قديمة متداعية للسقوط حيث أصبحت تشكل مصدر خطر على المارة والمحلات المجاورة لها.

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة على جرد البنايات السالفة الذكر وكلف رئيسته بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

✓ عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين التثيت من طريقة احتساب المعاليم المثقلة على العقارات المبنية الكائنة بمنطقة الطيايرة مع إمكانية مراجعتها .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي بالإجماع الموافقة على المقترح وكلف رئيسته بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

✓ أشار السيد رئيس البلدية على الحاضرين النظر في إمكانية تركيز شبكة التطهير بمنطقة الطيايرة لتهيئتها والتحكم في تصريف المياه المستعملة وكذلك بمنطقة القرعة بجمّال .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي النظر في إمكانية إدراجها ضمن برنامج ديوان التطهير .



✓ عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين موضوع تأجير رئيس المجلس على ميزانية بلدية جمال عملا بما جاء بالأمر الحكومي عدد 746 لسنة 2018 بتاريخ 7 سبتمبر 2018 يتعلق بتحديد معايير وضبط مقدار المنحة الجمالية والامتيازات العينية المخولة لرؤساء البلديات وتأخذ بعين الاعتبار لإحتساب مقدار المنحة الشهرية المعطيات التالية :

- تصنيف بلدية جمال ضمن الصنف الثالث حسب ماجاء بالفصل 3 من الامر الحكومي المذكور أعلاه.

- الفصل 4 من الأمر الحكومي عدد 746 لسنة 2018

- الفقرة الأولى للفصل عدد 7 من الأمر الحكومي عدد 746 لسنة 2018

وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق أعضاء المجلس البلدي على المنحة الجمالية والامتيازات العينية المخولة لرئيس المجلس البلدي على ميزانية بلدية جمال وكلف رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

✓ عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين أنه في إطار دعم بناء مشروع نادي التنس بجمال أقر بأن بلدية جمال ملتزمة بإنجاز بعض الأشغال حتى يصبح هذا المركب وظيفي وذلك في حدود ما قدره : 60.000,000 د كمساهمة منها في أشغال البناء .

وبعد النقاش وتبادل الآراء قرر أعضاء المجلس البلدي الموافقة وتم التصويت: 16 صوت ( نعم ) وصوت واحد ( محتفظ ) .


✓ النظر في قرارات لجنة الاعتراضات :

عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين جملة من قرارات الصادرة عن لجنة الاعتراضات بخصوص مراجعة المعاليم بخصوص عقارات مختلفة .

وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق أعضاء المجلس البلدي على جملة القرارات المتخذة وكلف رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض وتم التصويت بالإجماع .

ورفعت الجلسة على الساعة العاشرة ليلا ./.

رئيس البلدية

  
الحبيب ميلي

